

מ/ש/8740

פרוטוקול

ישיבת וועדת מכרזים מתאריך 11 בינואר 2021

מכרז פומבי מס' 1/20 – לביצוע סקר עצים עבור עיריית נס ציונה

החלטה

חברי הוועדה: אריאל אלמוג – יו"ר הוועדה, סמדר אהרוני – מ"מ יו"ר הוועדה ומ"מ רה"ע, נאור ירושלמי – מ"מ רה"ע.

מוזמנים: עו"ד שולמית מנדלמן-כהן - היועצת המשפטית לעירייה, עו"ד שני חסון - ממונה תחום בכיר לעניינים אזרחיים ומנהליים, רפאל קריספיל- מנהל אגף שפ"ע, אלה לשם- מנהלת גנים ונוף אגף שפ"ע, דנה לבני - רכזת מכרזים.

לאור התפשטות נגיף הקורונה והנחיות משרד הבריאות, הוועדה קיימה את הישיבה באמצעות "זום" (פלטפורמה לשיח קבוצתי בווידיאו).

עו"ד שני חסון – ממונה תחום בכיר לעניינים אזרחיים ומנהליים, הציגה בפני הוועדה את חוות דעתו של היועץ המקצועי למכרז - שוקי ירושלמי - חברת טיפ קון בע"מ.

1. עיריית נס ציונה פרסמה מכרז פומבי מס' 1/20 לביצוע סקר עצים (להלן: "המכרז")
2. המועד האחרון להגשת הצעות למכרז: 26.11.2020 שעה 11:45.
3. בתיבת המכרזים נמצאה מעטפה אחת של המציעה ד.ב.ש פיקוח, תכנון וניהול בע"מ (להלן: "ד.ב.ש")
4. בהתאם להוראות המכרז זכאי להשתתף במכרז זה מי שהצעתו עומדת בכל התנאים המפורטים להלן:
 - מציע המנהל פנקסים בהתאם לפקודת מס הכנסה ותיק מס ערך מוסף.
 - מציע בעל ניסיון בשנים 2016 - 2019 בביצוע סקר עצים לשתי רשויות מקומיות לפחות, עם 6,000 עצים נסקרים לפחות בכל רשות או לפחות לרשות אחת עם לפחות 12,000 עצים נסקרים.
 - מציע שלפחות אחד מהמועסקים על ידו כשכיר, או לפחות אחד מהבעלים או מהשותפים במציע, או קבלן משנה מטעמו של המציע, הוא סוקר מומחה המחזיק בתואר אגרונום/בוטניקאי/ אדריכל נוף/אקולוג/ הנדסאי נוף הרשום במאגר מומחים תקף של פקיד היערות במשרד החקלאות בנושא עצים (תחום תכנון משמר עצים ו/או תחום טיפול בעצים) או מאושר ע"י פקיד היערות הרלוונטי.



- מציע שרכש את מסמכי המכרז.

5. בהתאם להוראות המכרז נדרשו המציעים לצרף להצעתם את המסמכים הבאים :

- אישור על היותו עוסק מורשה מאת שלטונות מס ערך מוסף, אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) תשל"ו-1976.
- מסמכים ופירוט בדבר הניסיון והיכולת להוכחת הנדרש בסעיף 3.2 בהוראות למשתתפים במכרז.
- תצהיר חתום בפני רו"ח לפיו :
- המציע העסיק / התקשר עם סוקר מומחה כאמור בסעיף 3.3 בהוראות למשתתפים במכרז.
- קורות חיים של מנהל/ת מטעם החברה של המציע האחראית לביצוע הפרויקט והסוקר המוצעים.
- באם ההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יש לצרף תעודת רישום התאגיד, מספרו ואישור עו"ד/רו"ח לגבי האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
- העתק קבלה על רכישת מסמכי המכרז ע"ש המציע.
- העתק שאלות ששלח המציע וכן העתק התשובות שניתנו על ידי העירייה גם אם לא שאל המציע אף שאלה, כאמור בסעיף 6 לעיל.
- לצורך ניקוד איכות ההצעה יצרף המציע דוגמאות של תוצרי סקרי עצים שביצע המציע עבור רשויות מקומיות (תשריטים, תלת ממד, גיליונות אקסל, תיאור מערכות ממוחשבות, מפת GIS שסיפק לרשות, דוחות התחשבות עם הרשות ותוצרים נוספים ככל שהמציע חושב שיסיעו לו לקבל ניקוד איכות גבוה יותר).

6. מבדיקת מסמכי ההצעה של המציעה עולה כי היא עמדה בכל תנאי המכרז והגישה את כל המסמכים שנדרשה לצרף להצעתה, לרבות ערבות תקינה התואמת את תנאי המכרז.

7. להלן הצעת המחיר של המציעה ואומדן העירייה למכרז :

תיאור הפריט	יחידת מידה	מחיר מירבי ליחידה נסקרת בש"ח לפני מע"מ	כמות עצים משוערת	אומדן העירייה ליחידה נסקרת בש"ח לפני מע"מ	סה"כ אומדן העירייה ללא מע"מ (מחיר מוצע ליחידה נסקרת כפול כמות העצים המשוערת)	ד.ב.ש- מחיר מוצע ליחידה נסקרת לפני מע"מ	ד.ב.ש- סה"כ סכום ההצעה ללא מע"מ (מחיר מוצע ליחידה נסקרת כפול כמות העצים המשוערת)
עלות לכל עץ נסקר	עץ	17	9,000	16.15	145,350	16.47	148,230



8. **מבחן איכות ההצעות** - בהתאם למפורט במסמכי המכרז, בדיקת האיכות תבוצע באופן הבא:

מציע שעמד בתנאי הסף והציע את שווי ההצעה הנמוך ביותר יוזמן לראיון איכות ובמידה והצעתו תקבל ציון איכות של מעל 85 אחוז יומלץ כזוכה במכרז.

עיריית נס ציונה מנתה ועדה בת שלושה חברים כוועדה מקצועית שבחנה את איכות ההצעה בהתאם לטבלה להלן.

כל אחד מחברי הוועדה העניק את הניקוד להצעה בהתאם למתואר בטבלה לכל סעיף ועד לניקוד המרבי לאותו סעיף ועל פי שיקול דעתו הסובייקטיבי. הניקוד של כל המדרגים לכל הסעיפים חובר וחולק למספר המדרגים וכך נקבע ניקוד האיכות של כל הצעה.

בהוראות המכרז נקבע כי הצעה שניקוד האיכות המשוקלל שלה לא יעלה על 85 נקודות תיפסל. כן נקבע כי במקרה של פסילת הצעה, תבחן הוועדה את ההצעה הבאה בטיבה. (דהיינו את ההצעה בעלת שווי ההצעה הנמוך הבא בתור).

להלן טבלת הניקוד ודירוג הצעתה של ד.ב.ש.:

תיאור/ניקוד	ניקוד מירבי	ניקוד איכות שניתן לד.ב.ש
1 התרשמות ממנהל מטעם החברה המציעה ומניסיונה בביצוע סקרי עצים. הוועדה תראיין מנהל מטעם החברה המציעה שהחברה המציעה צרפה את קורות החיים שלו להצעתה.	20	19
2 התרשמות מהסקור המוצע, הוועדה תראיין הסוקר, שהחברה המציעה צרפה את קורות החיים שלו להצעתה.	20	18
3 התרשמות מהצגת תוצרי הסקר	20	18
4 התרשמות מהיכולת להציג את תוצרי המדידה על מפה עירונית ומפת גוגל.	10	10
5 התרשמות מתהליך העבודה מול העירייה ומאופן הבקרה והמעקב אחר התקדמות הפרויקט (כפי שמציעה החברה) יוצג ע"י המציע מול הוועדה.	10	9
6 הוועדה תתרשם משיחה עם ממליץ 1 של החברה המציעה	10	9
7 הוועדה תתרשם משיחה עם ממליץ 2 של החברה המציעה	10	9
סה"כ ניקוד	100	92

9. כאמור לעיל סה"כ הניקוד שקיבלה חברת ד.ב.ש (92 נק') עולה על הניקוד המינימלי שנדרש במכרז.

המלצת האגף:

לאור האמור לעיל ובהתאם להוראות המכרז אגף שפ"ע ממליץ לקבוע כזוכה במכרז את חברת ד.ב.ש פקוח, תכנון וניהול בע"מ שעמדה בכל תנאי המכרז, קיבלה את ניקוד האיכות המינימאלי הנדרש והינה המציעה היחידה למכרז.



מאחר והחברה ביצעה בעבר סקר עצים לשביעות רצון העירייה ומאחר ולא הייתה התעניינות של מציעים נוספים למכרז - אין טעם בפרסום מכרז חדש.

החלטה:

לאור האמור לעיל ובהתאם להוראות המכרז הוועדה מאמצת את המלצת אגף שפ"ע ומחליטה להמליץ לראש העיר למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למציעה **ד.ב.ש פיקוח, תכנון וניהול בע"מ**, אשר עמדה בתנאי המכרז וקיבלה את ניקוד האיכות המינימאלי הנדרש במכרז במחיר שהוצע על ידה - 16.47 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק עבור כל עץ נסקר.

הישיבה ננעלה!

אריאל אלמוג - יו"ר הוועדה

מאשר

שמואל בוקסר-רה"ע