המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום

עד המבצע לבסר את כל המידות על כל קטע או אי התאמה עליו להודיע למתכנן

אישורים

1.10 February,2021 - 9:55am[
Drawing: Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\ziyuaprof\4400-11gi2050-focus-v14.dwg
Active: focus-v14
Xrefs:
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\admin\8.8.2020\20-140-01-Site-Plan-rev3.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\admin\8.8.2020\20-140-01-Site-Plan-rev3xrefsaq2 - Floor Plan - rev3 -4k5 ak4k5.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\admin\10.8.2020\14-140-01-Site-Plan-rev4.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\admin\10.8.2020\14-140-01-Site-Plan-rev4xrefs.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\dwg.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\admin\8.8.2020\14-140-01-Site-Plan-rev5.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\admin\8.8.2020\14-140-01-Site-Plan-rev5xrefs.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\admin\12.8.2020\14-140-01-Site-Plan-rev6.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\admin\12.8.2020\14-140-01-Site-Plan-rev6xrefs.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\dwg.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\ziyuaprof\4400xrefs-v11.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\ziyuaprof\4400-11gi2050-focus-v14.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\ziyuaprof\4400-11gi2050-focus-v14xrefs.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\ziyuaprof\27.12.2020\20-01_plan-15-rev07.12.2020.dwg
Z:\CAD\1.4400\media-use-ziyua\media-in\ziyuaprof\20-01xprofxrefs-5.8.2020.dwg

למכרז
12.2020

תמצה

מספר הערה	תאריך	הסבר

שינוים

מספר	תאריך	תאור
1	12.8.2020	עדכון לפי הנחיות בנט- מרגש ועוד
2	17.8.2020	עדכון לפי הנחיות בנט- מרגש ועוד
3		עדכון ערכות ישפוך
4	14.10.2020	עדכון נאמנות לאחר שיבוב עם יועצת המשפט.
5	20.10.2020	עדכון נאמנות, הסדר, כיתוב 18
6	27.10.2020	עדכון
7	9.11.2020	עדכון לפי בקשת הבנייה.
8	9.11.2020	עדכון מגרש 19
9	9.11.2020	עדכון מגרש 19
10	3.12.2020	עדכון יחידת אחסון מרוח לרחוב מסוף
11	3.12.2020	עדכון מגרש 19
12	3.1.2021	עדכון מבנה מאגר חדש
13	25.1.2021	עדכון חניה אופנים ואופנועים
14	8.2.2021	עדכון מבנה בהבנת המגרש
15		

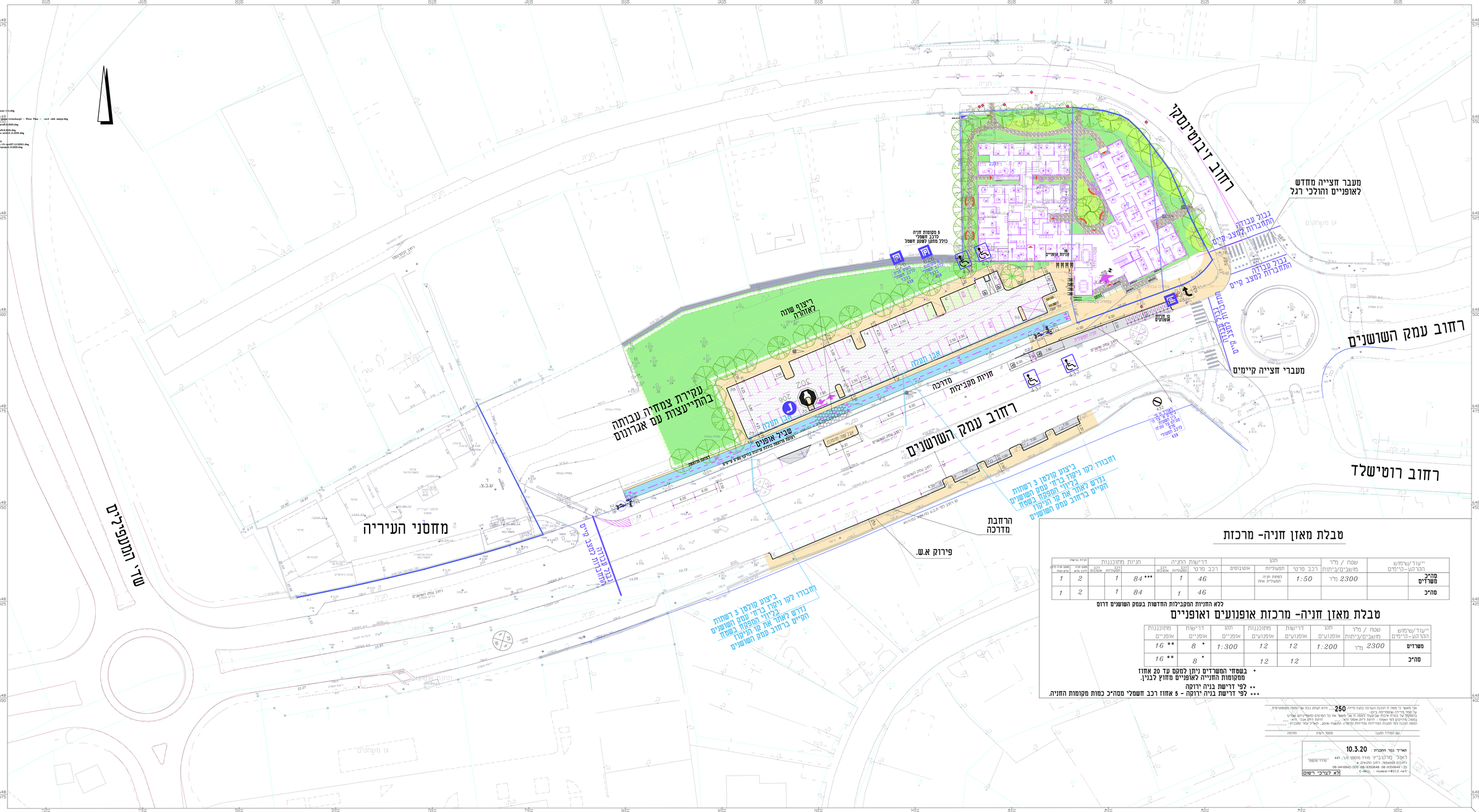
שם עבר:
עירית נס ציונה
נס ציונה
מבנה רווחה ושיקום

תכנית:
תוכנית תנועה

מספר תכנית: 4400-11	קנ"מ: 1 : 250
שרטט: זיה טימור	
בדיקה: זיה טימור	תכנון: יעל יושע
רשם:	דרגה:
תאריך: 12.2020	תאריך: 9.6.2020

ENGINEERING COMPANY
FOR DESIGN & SUPERVISION
CIVIL ENGINEERING
29 HATARSEN ST. RAMAT-GAN 52333
TEL. 03-6770001 FAX 972-3-6770661

ECDS חברת סרטריסים
לתכנון וניהול בע"מ
רח' הרצ"ן 29 , רמת-גן 52333
טלפון 03-6770001 פקסימיליה 03-6770661
E-mail: ziva@ecds.co.il
E-mail: yael-y@ecds.co.il



טבלת מאזן חניה- מרכזת

ייעוד/שימוש הקרקע-קיימים	שטח / מ"ר משבים/ציתות	תקן				דרישות החניה		חניות מתוכננות				חניות נגישות	
		רכב פרטי	תפעוליות	אוטובוס	רכב פרטי	רכב מוסמכות	רכב אמבולנס		רכב מוסמכות	רכב אמבולנס	מס' חניה נגישה	מס' חניה נגישה לטנס	
סה"כ משרדים	2300 מר	1:50	מחצית חניה תפעולית אחת		46	1		84 ***	1		2	1	
סה"כ					46	1		84	1		2	1	

ללא החזניות הסקביליות החדשות בעמק השושנים דרום

טבלת מאזן חניה- מרכזת אופנועים ואופניים

ייעוד/שימוש הקרקע-קיימים	שטח / מ"ר משבים/ציתות	תקן אופנועים	דרישות אופנועים	מתוכננות אופנועים	תקן אופניים	דרישות אופניים	מתוכננות אופניים
משרדים	2300 מר	1:200	12	12	1:300	8 *	16 **
סה"כ			12	12		8 *	16 **

* בשטחי המשרדים ניתן למקם עד 20 אחוז ממקומות החנייה לאופניים מחוץ לבנין.

** לפי דרישת בניה ירוקה

*** לפי דרישת בניה ירוקה - 5 אחוז רכב חשמלי מסה"כ כמות מקומות החניה.

אני מאשר כי מספר זה הכנה הנערכה בגוש מידה 250 ..... הינה העתק נכון של המפה המפורסמת על סמך מדידה שמקורה בדגים.
בהסתמך על בנות איכות שבוצעות למפה זו אני מאשר את כך המדוים והאזורים שלהם בנמסמך מדויקים לפי המפה : דיוות דיוק אבני הא.
המפה הכנה לפי תכנות הפדידות ומדידה, התאגד - 2016. תאריך אחר התכנית .....

שם המודד מטעם	מספר רישיון	חתימה

תאריך נכר החכנית : 10.3.20
ראול' מרטוביץ' מודד מוסמך מס. 441 "מדד מוסמך"
רחוב הקנה 4, רחוב התעשיה
טל' 08-9350649, פקס 08-9350649 (050) 08-9416842
E-MAIL : modeur@012.net
לא לצרכי רישום

תאריך הדפסה 09.02.2021