



עיריית נס ציונה

מכרז פומבי מס' 15/21

**להקמת מבנה האגף לשירותים חברתיים וחינוך לרבות עבודות
הריסה, פיתוח, תשתיות וחניות בנס ציונה**

פרוטוקול סיור קבלנים מיום 18.02.2021

משתתפים: אברהם הורן- מנהל הפיתוח העירוני וסגן מנהל אגף הנדסה, ברנדה בנגלס- מנהלת מחלקת מבנה חינוך, איתי ליננברג- אדריכל, אליה בנין- מפקח מטעם מנהל הפרויקט, קובי רוקח- היועץ המקצועי המלווה למכרז

כללי:

הוצגו תכניות העמדה הכוללות מבנה פיתוח ותנועה.
מטרת העבודה הקמת מבנה רווחה וחינוך בשטח של כ-2,400 מ"ר הריסת מקלט קיים
עבודות פיתוח ותשתיות בהתאם לתוכניות והמפרטים.

להלן דגשים לסיור:

- א. העבודה הבניה וההריסה תהיה פאושלית בהתאם למפרטים ותוכניות וכל החומר המצורף הנמצא באתר העירייה.
- ב. עבודות פיתוח למדידה בהתאם לכתב הכמויות המצורף.
- ג. סיווג קבלני נדרש ג-4 ענף 100 לפחות.
- ד. עבודות גינון בחצר קומה א למדדיה במסגרת כתב הכמויות.
- ה. הקבלן נדרש להגיש את כל החומר חתום יחד עם ההצעה.
- ו. בכתב הכמויות מופיע הקצב להסדרי תנועה וכן הקצב לתכנון הסדרי תנועה לעבודה באחריות הקבלן.
- ז. כל העבודות יבוצעו מרחוב עמק השושנים בלבד.
- ח. ביצוע עבודה ברחוב ז'בוטינסקי תהיה בתיאום מראש מול המפקח באתר.
- ט. בשטח לא קיימות תשתיות.
- י. האתר יגודר בגד איסכורית בגובה 2 מטר.
- יא. רכישת החומר דרך קופת העירייה או באתר.
- יב. הקבלן הזוכה יידרש לשתף פעולה עם מכון התעדה של הרשות לעניין בניה ירוקה.
- יג. נדרשת החלפת קרקע בעבודות הפיתוח בהתאם לדוח המצורף.
- יד. המבנה כולל מערכת ספרינקלרים.



- טו. במסגרת העבודות תבוצע סוללת עפר אקוסטית (חומר לסוללה מחפירת האתר).
- טז. חומרי הגמר מפורטים במסמכי המכרז.
- יז. עקירת עצים ושיחים במסגרת העבודות למדידה.

שאלות ומועדי ההגשה:

בהתאם להוראות המכרז