



יום שלישי 20 יולי 2021
י"ט תמוז, תשפ"א

ועדת התקשרויות

פרוטוקול ישיבה מיום 14-7-2021

נוכחים: דפנה קירו-כהן, עו"ד - מנכ"לית
ערן לבב- גזבר
שולמית מנדלמן- כהן-עו"ד - יועמ"ש

מכרז מס' אד/14/2020 – לאספקת דלקים ושירותים נלווים

לצורך ניהול ופיקוח על התקשרויות שתיערכנה בין הרשות לבין זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה בוחנת את היתרונות אשר יושגו בעריכת התקשרות עם משכ"ל דווקא לקבלת שירותי ניהול ופיקוח, לאור אישור השר לעמלות ניהול ופיקוח מתאריך 7 ספטמבר 2020. מצ"ב כמפורט להלן:

להלן הנימוקים לבחירת משכ"ל:

1. קיים אישור השר לעמלות ניהול ופיקוח מתאריך 7 ספטמבר 2020, בשיעור 3%. מצ"ב.
 2. **התקבלה הנחה ממשכ"ל ועמלת הניהול תהא בשיעור של 1% מצ"ב.**
 3. למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים אחרים. שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום הכספים והמשפט, וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערביות וביטוחים.
 4. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל העומד על כ- 6,000 ₪ בשנה, הינו סביר ביחס לרכישת שירותים מקבילים באופן עצמאי או יציאה למכרז עצמאי, כפי שיפורט להלן:
 4. פיקוח ובקרה על השירותים שמספקת החברה הזוכה – החברה מבצעת פיקוח ובקרה על תנאי חוזה ההתקשרות וביצוע בקרה על השירותים הניתנים לרשות בהתאם להוראות החוק וחוזה ההתקשרות:
 - 4.1 בדיקת חשבונות הקבלן המבצע, כולל מחירים, כמויות בהתאם למחירי השוק ולאור מרווח השיווק של הקבלן
 - 4.2. ניהול ותיעוד המידע.
 5. בניית כתבי כמויות – הכנת כתבי הכמויות ומפרטי נהלי הצעות מחיר בתאם לתקציב ולצרכי הרשות.
 6. אישורי קיום ביטוחים וערביות - משכ"ל מבצעת מעקב אחר אישור קיום הביטוחים והערבות של הקבלן.
 7. פתרון מחלוקות - סיוע לרשות המזמינה בפתרון מחלוקות מול החברה, לרבות ביצוע שימוע לחברה, במקרה הצורך.
 8. מבדיקת מכרזים בתחום הנ"ל של רשויות מקומיות, נמצא כי מחירי המכרז של משכ"ל דומים ואף זולים יותר מתוצאות מכרזים דומים של רשויות מקומיות.
 9. לצורך הכנת וליווי מכרז בתחום הנ"ל תידרש העירייה להעסיק יועץ חיצוני לעירייה שעלותו גבוהה בהרבה מעלויות שירותי ניהול ופיקוח שגובה משכ"ל.
- כמו גם יידרש פיקוח ובקרה על חשבונות הקבלן, אשר כיום אין בעירייה גורם אשר יוכל לתת מענה לבקרה זו.

**החלטה:**

- א. עלות התמורה **1%** מהיקף ההתקשרות המגיעים לכדי כ-6,000 ש"ח בשנה, הינו סביר ביחס לביצוע העבודה והכנת המכרז ע"י העירייה.
- ב. לאור האמור לעיל, ולאור מגוון הפעילויות וריבוי הנושאים ומורכבותם הדרושים לניהול ופיקוח על העבודות במכרז זה מחד, ולאור העובדה כי העירייה אינה ערוכה לא ארגונית ולא מקצועית לעסוק בנושא כגון זה, מאידך, מחליטה הוועדה, להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על אספקת השירותים על ידי הספקים על פי חוזה/ים שיערך/כו במסגרת ההתקשרות עם הזכיינים שייקבעו על ידי הוועדה לאחר קבלת הצעות מחיר, במסגרת המכרז שבנידון, וזאת בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

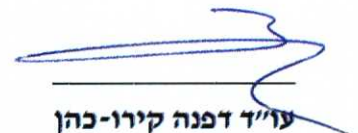
פרסום:

- הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות, מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.
- למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.
- החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל, יפורסם באתר האינטרנט של הרשות, לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום


 ערן לבב
 גזבר העירייה


 עו"ד שולמיש מנדלמן-כהן
 היועצת המשפטית לעירייה


 עו"ד דפנה קירו-כהן
 מנכ"לית העירייה



0600-1074-2020-0072916

אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972

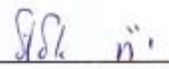
בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנתצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז אד/2020/14 לאספקת דלקים ושירותים נלווים, שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן:

1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובהתאם לתנאיו.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
3. בהליך הבקשה להצעות יפנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגוריה הרלוונטית. הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות.
- הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקבע בהצעתו במכרז.
4. גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
5. פנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל), גזבר הרשות המקומית והיועץ המשפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
6. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
8. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
9. לא יחולו על התקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה 73(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף 73(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, וסעיף 73(7) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958. חוזה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
10. טרם ההתקשרות אישר היועץ המשפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.

התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין.
תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.


מרדכי כהן

המנהל הכללי

התש"ף 
(7 בספטמבר 2020)



יום א 18/07/2021 13:07

ערן לבב

מכרז דלקים: FW

אל פנינה זמיר

פטור-מכרז אספקת דלקים עד 6.9.2021 (745 KB) pdf

בקשה לביצוע נוהל הצעת מחיר (22 KB) docx

הודעה

Sent: Sunday, July 18, 2021 9:51 AM

To: ערן לבב <eranl@nzc.org.il>; עמית שלמה <amit.s@nzc.org.il>

Cc: ניסים גינז <nissimg@nzc.org.il>

Subject: RE: מכרז דלקים

מצ"ב

1. טופס בקשה להצעת מחיר
2. אישור משרד הפנים (בדף השני יש אישור עמלה – משרד הפנים אישר 3% אבל אנחנו גובים 1% בלבד!)

בברכה

אורגד מנחם

מנהל מחלקת מכרזי תחבורה, תחום תבו"ר

רחוב הארבעה 19, מגדל התיכון, תל אביב 61200 ת.ד. 20054

נייד 052-4887744 | פקס 03-6790358 | משרד 03-6235495

דוא"ל orgadm@mashcal.co.il | אפשר להשיג אותי ב Teams



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ



אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות

בתוקף הסמכות לפי תקנה 3(15)א לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לפי סעיף 3(15)א לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי סעיף 3(15)א לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, אני מאשר את שיעור התמורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרז כמפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	מכרז
3 %	מכרז אד/2020/14 לאספקת דלקים ושירותי נלווים

תוקף אישור זה הוא למשך שנה מיום נתינתו.


מרדכי כהן
 המנהל הכללי

י"ח תש"ף
 (7 בספטמבר 2020)