



22/11/2021

עיריית נס ציונה

מכרז פומבי מס' 45/21 לביצוע עבודות להקמת פארק ספורט בנס ציונה

פרוטוקול מפגש מציעים מיום 21.11.2021

משתתפים מטעם העירייה:

נציגי אגף הנדסה- אברהם הורן ואלכס לקשטנוב, אדריכל לארי גורדון, אדריכלית נופר, מהנדס יעקב חיים בנושא תעול וניקוז, נציגת משרד טיקטין לתכנון חשמל, נציגי הפיקוח נדב מוסקוביץ ויצחק ריבין, מנהל הפרויקט מוסקוביץ מנשה.

כללי:

אדריכל לארי גורדון – אדריכל הפיתוח נתן סקירה מלאה על הפרויקט ומתקניו. כולל הצגת התכניות.

נציג אגף הנדסה - אלכס לקשטנוב ציין, כי בצמוד לפארק הספורט בצידו המזרחי, קיימים מבני מגורים והדגיש את חשיבות השמירה על הניקיון, הימנעות מיצירת מעורמי עפר ופסולת, והדגיש שוב כי מעורומי העפר והפסולת יפוגו באותו היום. כמו כן הדגיש את הצורך במניעת רעש ככל שניתן.

מתכננת החשמל הסבירה את מיקום מקור הזנת החשמל וציינה כי אין צורך בבניית חדר טרפו. היא הציגה סקירה על התכנון כולל הדגשים בנושא סוגי מתקני ואביזרי התאורה כמפורט בחוברת התכניות לנושא זה.

מתכנן הניקוז יעקב חיים, נתן הסבר על מערכת הניקוז והתיעול המתוכננת.

להלן דגשים למפגש:

א. תקופת הביצוע היא 12 חודשים.

ב. במקביל לעבודת הקבלן הזוכה יבוצעו עוד 3 עבודות ע"י קבלנים אחרים. העבודות הנוספות הן: מבנה בית הקפה, מבנה המחסנים/משרדי הנהלת הפארק והחניון הדרומי.

ג. פינת החי תישאר במקומה על בעלי החיים שבה. פינת החי תגודר ותופרד הפרדה מלאה משאר הפארק, אולם בכל תקופת הביצוע יאפשר הקבלן הזוכה גישה לפינת החי למתן אספקה וטיפול בחיות.



- ד. בריכת המים הקיימת תפורק במלואה ותבנה בריכה אקולוגית חדשה, כולל מבני העזר ומערכות העזר.
- ה. הקיר האקוסטי יתכן שיבוצע בשני שלבים: שלב ראשון- יסודות וקורות. שלב שני- פרופילי פלדה וקיר אקוסטי. הזמנת חומרים וביצוע שלב שני יהיה רק באישור מנהל הפרויקט מר מוסקוביץ מנשה, מראש ובכתב.
- ו. האלמנטים לפירוק/הריסה חלקם להריסה ופינוי למטמנה וחלקם להעברה למחסני העירייה ו/או לרחבי העיר. הכל כמפורט בכתבי הכמויות ובצילומים הנלווים במסגרת המפרטים המיוחדים של המתקנים לפירוק.
- ז. הדשא הסינטטי יפורק במלואו, יועבר ויותקן בשני אזורים בעיר. כולל הכנת התשתית לצורך הנחתו. החלקים מהדשא הסינטטי שלא ניתנים לשימוש חוזר יפנו לאתר פסולת מאושר.
- ח. מבנים יבילים: 2 המבנים היבילים יועברו לאזור טירת שלום. יתכן ולא תהיה אפשרות להעברת אחד המבנים בגלל יציבות המבנה. במקרה זה יפורק המבנה ויפונה לאתר פסולת מאושר.
- ט. הקבלנים מתבקשים לקרוא בעיון רב את כל מסמכי המכרז הפומבי 45/21.
- י. זמן להעברת שאלות: בהתאם למועדים הקבועים במסמכי המכרז. השאלות והתשובות יופצו לכל הקבלנים שהשתתפו בסיוור הקבלנים.
- יא. הגשה – יש להקפיד על הגשה בהתאם לכללי המכרז ומועדיו.
- ✓ בשלב שני בוצע סיוור רגלי בהשתתפות הקבלנים ובו ניתן הסבר מפורט באתר על כל המתקנים לפירוק, מיקום מבנה בית הקפה ומבנה המחסנים, מיקום הקיר האקוסטי, בריכת המים, פינת החי, משטח הדשא הסינטטי, 2 המבנים היבילים, החניון הצפוני וכדומה.

חתימה וחותמת המציע: _____