



20/08/2024

יום שלישי ט"ז אב תשפ"ד

ועדת התקשרויות

פרוטוקול ישיבה מיום 19-8-2024

נוכחים: דפנה קירו-כהן, עו"ד - מנכ"לית
 ערן לבב - גזבר
 שולמית מנדלמן-כהן, עו"ד - יועמ"ש
 דגנית דהאן - ס. מנהלת אגף אסטרטגיה ולוגיסטיקה

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח**במכרז: מס' מש/23/2023 - פרק 3 ריהוט רחוב**

1. עיריית נס ציונה (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם ספקים במסגרת המכרז שבנדון מס' מש/23/2023 (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים להתקשרות ולגביית עמלות ניהול ופיקוח, ושנקבעו זוכים במסגרתו (מצ"ב), לאספקת ריהוט רחוב (להלן: "השירותים"). (נספח 1, נספח 2)
2. לצורך ניהול ופיקוח על התקשרויות שתיערכנה בין הרשות לבין זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן.

דגנית דהאן – ס. מנהל אגף לוגיסטיקה, הציגה נימוקים לבחירת משכ"ל (מקצועי וכלכלי):

- א. בניית מפרטים – משכ"ל מספקת שירותי ייעוץ ללקוחות הקצה ומסייעת בבניית מפרטים וכתבי כמויות, גם טרם יציאה לנוהל וגם לכל אורך תקופת חוזה המסגרת.
- ב. טיב המוצר-במסגרת השירותים שמספקת משכ"ל נערכת בדיקת טיב המוצרים טרם ולאחר אספקה לעירייה.
- ג. בקרה תקציבית- משכ"ל מבצעת בקרה תקציבית בהתאם למסגרת הרשות ולהזמנות היוצאות מעת לעת.
- ד. במסגרת מכרז משכ"ל העירייה אינה מוגבלת בסכומי ההתקשרות (לעומת עריכת נוהל הצעות מחיר) ויכולה להתקשר עם ספקים באופן מידי למתן מענה הדרוש לעירייה לצורך המשך אספקה של סגנון הריהוט הקיים כיום ברחבי העיר, עד לבחירת סגנון ריהוט אחר עליו תחליט העירייה, ויציאה למכרז לטווח ארוך.
- ה. העירייה ביקשה לקבל שירותי ניהול ופיקוח לצורך אספקת המוצרים בלבד ללא התקנה, ועל כן התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח הינה בשיעור של 5% במקום 7.5% ועומדת על סכום של כ- 15,000 ₪ להיקף של כ 300,000 ₪. מדובר בעלות סבירה לאור הניהול והפיקוח הנדרשים. (נספח 3)

**החלטה:**

לאור כל האמור לעיל הוועדה מחליטה כי הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים, על פי חוזה שיערך עם הזכיינים במסגרת מכרז מס' מש/2023/23. זאת בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים) - התשמ"ח-1987.

פרסום:

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום חתימתו.

שולמית מנדלמן-כהן, עו"ד
יועצת משפטית

על החתום

ערן לבב
גזבר

דפנה קירו-כהן, עו"ד
מנכ"לית
עיריית נס-ציונה
מנכ"לית



נספח 1

אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנאצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז פומבי מס' מש/23/2023 לאספקה, התקנה, שיפוץ ואחזקה של מתקני משחק, משטחי פעילות מים, מתקני ספורט, ריהוט רחוב וסככות, שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן:

1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובהתאם לתנאיו.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
3. בהליך הבקשה להצעות יפנו גובר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגורייה הרלוונטית. הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז.
4. גובר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
5. פנו גובר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל), גובר הרשות המקומית והיועץ המשפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
6. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
8. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
9. לא יחולו על התקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, וסעיף 3(7) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזריות), התשי"ח-1958. חוזה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
10. טרם ההתקשרות אישר היועץ המשפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.

התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין.

תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.


רונן פנין
המנהל הכללי

יָצָא מִכַּסְפֵּי הַתְּשׁוּבָה

26 קצ"מ 2023



נספח 2

אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות

בתוקף הסמכות לפי תקנה 3(15)א לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לפי סעיף 3(15)א לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי סעיף 3(15)א לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, אני מאשר את שיעור התמורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרז כמפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	מכרז לאספקה, התקנה שיפוץ ואחזקה של מתקני משחק, משטחי פעילות מים, מתקני ספורט, ריהוט רחוב וסככות
7.5%	

תוקף אישור זה הוא למשך שנה מיום נתינתו.

המנחל הכללי

תשפ"ד
26 קטן 2023

נספח 3

עדכון עמלת משכ"ל- מכרז ריהוט רחוב- נס ציונה

גלית טהר <galitt@mashcal.co.il>
אל יאיר טביב

העברת הודעה זו למענים ב: 13:47 12/08/2024.

יאיר שלום,

בעקבות בקשתכם כי הקבלן נדרש לאספקה בלבד של ריהוט רחוב וכי ההתקנה תבצע ע"י עובדי העירייה. יובהר כי עמלת משכ"ל תופחת ותעמוד על 5% בלבד ולא 7.5%.

אודה לקבלת החלטתכם בהקדם.

בברכה,
גלית

גלית טהר
מנהלת אזור מרכז מכרז מתקני משחק, תחום פיתוח תשתיות ואחזקה
רחוב הארבעה 19, מגדל התיכון, תל אביב 61200 ת.ד. 20054
נייד 052-5264201 | פקס 03-6235413 | משרד
דוא"ל galitt@mashcal.co.il | ניתן להשיג אותי ב-Teams



החברה למשק וכלכלה