



יום שלישי 20 אוגוסט 2024  
ט"ו אב, תשפ"ד

## ועדת התקשרויות

פרוטוקול ישיבה מיום 19/8/2024

**נוכחים:** דפנה קירו-כהן, עו"ד - מנכ"לית  
ערן לבב - גזבר  
שולמית מנדלמן-כהן, עו"ד - יועמ"ש  
דגנית דהאן - ס. מנהלת אגף אסטרטגיה ולוגיסטיקה

### הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח במכרז מס' אא/31/2023 – לאספקת ארוחות וכריכים לרשויות המקומיות ולמוסדות חינוך, ציבור ורווחה

עיריית נס ציונה (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם ספקים במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים להתקשרות בפטור ממכרז, מתאריך 27 למרץ 2024 ונקבעו זוכים במסגרתו. מצ"ב.

לצורך ניהול ופיקוח על התקשרויות שתיערכנה בין הרשות לבין זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה בוחנת את היתרונות אשר יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה לפתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: פמ"א) לקבלת שירותי ניהול ופיקוח, לאור אישור השר לעמלות ניהול ופיקוח מתאריך 1 באפריל 2024. מצ"ב.

### להלן הנימוקים לבחירת פמ"א:

1. קיים אישור השר לעמלות ניהול ופיקוח מתאריך 1 באפריל 2024, בשיעור 4%, מצ"ב.
2. לפמ"א ידע ומיומנות רבה של למעלה מ- 20 שנה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן והשרות הניתן על ידה ברמה המקצועית הגבוהה ביותר.
3. פמ"א מלווה באופן שוטף את ההתקשרות לאורך כל חיי החוזה תוך דאגה לאינטרסים של הרשות, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין פמ"א לבין הרשות ולאור העובדה שפמ"א הינה חברה בבעלות כלל הרשויות מקומיות.
4. לפמ"א מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים אחרים. שירותים אלה מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים. כמו כן החברה מספקת במסגרת סל השירותים שלה ליווי של דיאטנית קלינית המסייעת בהכנה ואישור של תפריטים, הדרכה של צוותי החינוך, הפקת חומר מקצועי לשימוש הרשות ולהפצה להורים ומבצעת ביקורות בנקודות הקצה על האוכל. פמ"א גם מבצעת בדיקה של מטבחי הספק ומעקב אחר רישיונות וביטוחים.



5. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה פמ"א העומד על כ-28000 ₪ במכרז זה, הינו סביר ביחס לרכישת שירותים מקבילים באופן עצמאי, כפי שיפורט להלן:
6. פיקוח ובקרה על בידוק השירותים על ידי הקבלן הזוכה - המנהלת לפיקוח ובקרה המשמשת כזרוע המבצעית של פמ"א - האחראית לאכיפת תנאי חוזה ההתקשרות וביצוע בקרה על השירותים הניתנים לרשות בהתאם להוראות החוק וחווה ההתקשרות:
1. ביצוע ביקורות שטח.
  2. דיווח בזמן אמת על רמת וטיב השירות.
  3. מענה מיידית וזמין למקבלי השרות בשטח.
  4. ניהול ותיעוד המידע.
7. בניית כתבי כמויות - ייעוץ וסיוע בבניית כתבי הכמויות ומפרטי נהלי הצעות מחיר בהתאם לתקציב ולצרכי הרשות.
8. אישורי קיום ביטוחים וערבויות - פמ"א מבצעת מעקב אחר אישור קיום הביטוחים והערבות של הקבלן ונותני שירותים השייכים לפרויקט.
9. פתרון מחלוקות - סיוע לרשות המזמינה בפתרון מחלוקות מול הקבלן, לרבות ביצוע שימוע לקבלן, במקרה הצורך.

#### **החלטה:**

- א. מדובר בהזנה של ילדים למועדוניות ובתים חמים ולחירום, ולכן מדובר בכמות קטנה יחסית של מנות באופן שוטף, וגם היא עם חלוקה לסוגי מנות שונות בהתאמה לגילאי הילדים.
- ב. למכרז פמ"א יש יתרון גודל במחיר שכן מדובר במכרז מסגרת לכל הרשויות.
- ג. המעטפת שנדרשת לניהול, תפעול ופיקוח של השירותים במכרז מצריכים אנשי מקצוע נלווים ובעלי מיומנויות מתאימה לרבות דיאטנית, מפקחי מזון וכיו"ב, שלא כלכלי להעסיק אותם למכרז עירוני בהיקף זה ושלא קיימים בעירייה.
- ד. הערכות למכרז מסוג זה מחייבת העסקת יועץ מקצועי למכרז.
- ה. העירייה עובדת שנים רבות עם פמ"א בנושא זה בשביעות רצון.
- ו. עלות התמורה 4% מהיקף ההתקשרות המגיעים לכדי כ-28000 ₪ הינה סבירה ביחס לרכישת שירותים מקבילים באופן עצמאי.
- ז. אשר על כן, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם פמ"א לשירותי ניהול ופיקוח על אספקת השירותים על ידי הספק/ים על פי חוזה/ים שיערך/כו במסגרת ההתקשרות עם הזכיינים שייקבעו על ידי הוועדה לאחר קבלת הצעות מחיר, במסגרת המכרז שבנידון, וזאת בהתאם לתקנה 15)3 לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.



**פרסום:**

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות, מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי פמ"א תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

החוזה שייחתם בין הרשות לבין פמ"א, יפורסם באתר האינטרנט של הרשות, לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

שולמית מנדלמן-כהן, עו"ד  
יועצת משפטית

ערן לבב  
גזבר

דפנה קירו-כהן, עו"ד  
מנכ"לית  
עיריית נס ציונה

שולמית מנדלמן כהן, עו"ד  
יועצת משפטית

עיריית נס ציונה קירו כהן, עו"ד  
מנכ"לית




מדינת ישראל  
משרד הפנים  
לשכת המנהל הכללי

**אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972**

- בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנאצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז פומבי אא 31/2023 לאספקת ארוחות וכריכים לרשויות מקומיות, לגופים ציבוריים ולמוסדות ציבור, חינוך ורווחה שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן:
1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובהתאם לתנאיו.
  2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
  3. בהליך הבקשה להצעות יפנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגוריה הרלוונטית. הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות.
  4. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז.
  5. גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
  6. פנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית לאו מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל, גזבר הרשות המקומית והיועץ המשפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
  7. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
  8. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
  9. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שיחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
  10. לא יחולו על התקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה 7(3) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף 7(3) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, וסעיף 7(3) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958. חוזה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
  11. טרם ההתקשרות אישר היועץ המשפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.

התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין.  
תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

  
רוני פרץ  
המנהל הכללי

  
התשפ"ד  
27/3  
(2024)

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
לשכת מנהל הכללי**אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה  
שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות**

בתוקף הסמכות לפי תקנה 3(15)(א) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לפי סעיף 3(15)(א) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי סעיף 3(15)(א) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, אני מאשר את שיעור התמורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרז כמפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	
4%	מכרז פומבי לאספקת ארוכות וכריכים לרשויות מקומיות, לגופים ציבוריים ולמוסדות חינוך ורווחה – אא/2023/31

תוקף אישור זה הוא למשך שנה מיום נתינתו.

  
רונן מירז  
המנהל הכללי

תשפ"ד 2024  
04.04