

תוכנית פיתוח רב שנתית

באלפי ₪

מס' פרויקט	תחום (מבני חינוך וציבור, פתוח תשתיות, שונות ותכנון)	שם הפרוייקט	הסבר קצר על הפרוייקט	אומדן כולל	מקורות מימון			נתוני תב"ר (במידה וקיים)		הערות
					קרנות הפתוח/היטלי השבחה	אחר (לציין מקור)	סכום	מספר	סכום תבר	
1	כבישים	עוקף מערבי - המשך הנפת הדגל	המשך סלילת הנפת הדגל בקטע תרמ"ג עד שד' העמק ברוחב מלא לפי זכות הדרך כולל חיבור לרחוב שביט וסלילתו עד לרחוב תרמ"ג, שבילי אופניים, מדרכות, תאורה, ניקוז, ביוב ופיתוח נופי.	100,000	רמ"א/הסכום גג קו כחול	40,000 60,000			100,000	
2	כבישים	נס/119, הרחבת רחוב האלופים	הרחבת רח' האלופים לכל אורכו כולל תוספת מעגל תנועה, הגדלת מעביר מים ותוספת חניון ציבורי, נטיעת עצים וגיטן	27,000	רמ"א/הסכום גג	13,226	1631	1,500	25,500	
3	כבישים	חיבור שדרות העמק לרח' אבנר בן יהודה	הרחבה וסלילה המשך רחוב מונטיפיורי עד שד' העמק באורך כולל של 440 מ"א ברוחב מלא לפי זכות הדרך, על בסיס תב"ע נס/119 ונס/132/ב, כולל התחברות למעגל תנועה ברוחב אבנר בן יהודה והקמת צומת בחיבור לשד' העמק כולל שביל אופניים ונטיעת עצים	10,200	רמ"א/הסכום גג	2,000			10,200	
4	כבישים	הרחבת רחוב אבנר בן יהודה	הרחבת רח' אבנר בן יהודה באורך כולל של 350 מ"א ברוחב מלא לפי זכות הדרך, על בסיס תב"ע נס/119 ונס/105/א, הכולל התחברות למעגל תנועה ברח' האלופים ולרחוב מונטיפיורי באמצעות מעגל תנועה, ומעביר מים.	7,800			7,800		7,800	
5	תשתיות ופיתוח	פיתוח שכונה צפון מזרחית	פיתוח שכונה חדשה הכוללת תשתיות כבישים, מדרכות, שטחי ציבור פתוחים (שצ"פים) ותשתיות עירוניות נוספות.	231,000	רמ"א/הסכום גג	231,000			231,000	
6	תשתיות ופיתוח	פיתוח נס/130	השלמת פיתוח בהתאם להסכם פיתוח עם רמ"א	89,847	רמ"א/הסכום גג	89,847		1390	79,977	9,870
7	תשתיות ופיתוח	שצ"פ גבעת אהבה	השלמת פיתוח גבעת אהבה, כולל שימור ושיקום מבנים היסטוריים, הוספת מדרכות לרחוב דגל ישראל, וחיבור לרחוב מכבי.	15,000	רמ"א/הסכום גג	6,850	1459	5,300	9,700	
8	כבישים	חיבור רחוב מכבי לרחוב המניין הראשון	חיבור בין רחוב מכבי לרחוב המניין הראשון, תוך הפיכת הרחוב לחד-סטרי שיפור הקישוריות העירונית והסדרת הגישה לגבעת אהבה	2,700	רמ"א/הסכום גג	2,700	1599	200	2,500	
9	תשתיות ופיתוח	שביל אופניים מרח' אפרים דרך שצ"פ מזרחה עד רח' שמיד	פיתוח שצ"פ משדרות אפרים ועד רחוב שמיד הכולל שבילי אופניים, מדרכות, גיטון ותאורה לשדרוג המרחב הציבורי ויצירת רצף שבילים מפארק הספורט ועד רחוב שמיד.	4,100	רמ"א/הסכום גג	4,100	1621	400	3,700	
10	תשתיות ופיתוח	שצ"פ ההדרים בין הנפת הדגל לרחוב פצ'ורניק	פיתוח שצ"פ הכולל שבילי אופניים ומדרכות, ריהוט רחוב, תאורה, גיטון והשקיה	5,200			5,200		5,200	
11	תשתיות ופיתוח	שצ"פ הנפת הדגל בין רחוב ההדרים לרחוב איילון	פיתוח שצ"פ הכולל שבילי אופניים ומדרכות, ריהוט רחוב, תאורה, גיטון והשקיה	3,100			3,100		3,100	
12	כבישים	תח"צ רחוב מרגולין וה-101	ביצוע הרחבת כביש שביל אופניים, שתילת עצים, הקמת שני צמתים והרחבת דרך 101 לארבע נתיבים	48,747	רמ"א/הסכום גג	48,747			48,747	

תוכנית פיתוח רב שנתית

באלפי ₪

מס' פרויקט	תחום (מבני חינוך וציבור, פתוח תשתיות, שונות ותכנון)	שם הפרוייקט	הסבר קצר על הפרוייקט	אומדן כולל	מקורות מימון			נתוני תב"ר (במידה וקיים)	תקציב לאישור	הערות
					קרנות הפתוח/היטלי השבחה	אחר (לציין מקור)	סכום			
13	תשתיות ופיתוח	פיתוח שצ"פ עירוני מרכזי ספורטק	הקמת ספורטנס	45,600	רמ"א/הסכם גג משרד התרבות	23,940 275	21,385	1489	45,600	עדכון מקורות מימון
14	תשתיות ופיתוח	שבילי אופניים ברחבי העיר	תכנון מפורט לשביל אופניים, פמפטראק וסינגלים	35,700	רמ"א/הסכם גג קו כחול	5,700 30,000	-	-	35,700	
15	תשתיות ופיתוח	מנהלת הסכם הגג	ניהול הסכם הגג	20,000	רמ"א/הסכם גג	20,000	-	-	20,000	
16	תשתיות ופיתוח	קרוצוף וריבוד ברחבי העיר	ביצוע קרוצוף וריבוד ע"פ סדר עדיפויות בהתאם לסקר שבוצע	18,000	רמ"א/הסכם גג	18,000	-	-	18,000	
17	כבישים	המשך רחוב עדן (צפוני)	סלילה מחדש, תאורה והתאמה לפתרון תנועה במתחם ביג	11,000	רמ"א/הסכם גג	11,000	-	-	11,000	
18	תשתיות ופיתוח	השלמות פיתוח תשתיות ומבנים ציבוריים	השלמות פיתוח ומבנים ציבוריים	10,000			10,000		10,000	
19	תשתיות ופיתוח	תשתיות עירוניות	שיקום ושדרוג תשתיות ומבנים עירוניות	10,000			10,000	1623	1,500	8,500
20	תשתיות ופיתוח	שדרוג וחדוש שפת רחוב במרחב הציבורי	שדרוג וחדוש שפת רחוב במרחב הציבורי	10,000			10,000		10,000	
21	תשתיות ופיתוח	רחוב הבנים	ביצוע עבודות פיתוח כולל החלפת עצים מסוכנים נטיעה חדשה ומערכות השקיה לאורך הרחוב	9,000			9,000	-	9,000	
22	תשתיות ופיתוח	עבודות ניקוז עירוניות	ביצוע עבודות לשיקום, החלפה, תוספות ותיקונים של מערכות התיעול העירוני במטרה לשפר את תפקוד מערכת הניקוז העירונית עבודות עד לתכנון כולל יחד עם פרויקט הקו הכחול	5,000	רמ"א/הסכם גג	5,000	-	1382	1,100	3,900
23	תשתיות ופיתוח	הצללה	שדרוג והקמת הצללות ברחבי העיר	5,000			5,000	1608	2,000	3,000
24	תשתיות ופיתוח	סימון כבישים	סימון כבישים	5,000	משרד התחבורה	250	4,750	1620	1,000	4,000
25	תשתיות ופיתוח	מסלול הדגל	שדרוג ופתוח תחנות המסלול ונחלת ראובן	4,200	משרד למורשת	4,200	-		4,200	
26	תשתיות ופיתוח	הערכות לארועי קיצון (מזג אויר)	הערכות לחורף/קיץ	4,000			4,000		4,000	
27	תשתיות ופיתוח	יעוץ ופיקוח לפרוייקט מהיר לעיר	תיאום ופיקוח עליון על פרויקט מהיר לעיר קו כחול	3,000			3,000	1514	2,000	1,000
28	תשתיות ופיתוח	מאירים את העיר	הוספת עמודי תאורה ברחבי העיר, תוספת תאורה בגינות וכיכרות	2,500			2,500		2,500	
29	תשתיות ופיתוח	מתקני מחזור	תשתיות מתקני מחזור ואשפה	2,300			2,300	1484	1,000	1,300

תוכנית פיתוח רב שנתית

באלפי ₪

מס' פרויקט	תחום (מבני חינוך וציבור, פתוח תשתיות, שונות ותכנון)	שם הפרוייקט	הסבר קצר על הפרוייקט	אומדן כולל	מקורות מימון			נתוני תב"ר (במידה וקיים)	הערות
					קרנות הפתוח/היטלי השבחה	אחר (לציין מקור)	סכום		
30	תשתיות ופיתוח	התחדשות עירונית	ליווי וייעוץ עבור מתחמי התחדשות עירונית	2,000					2,000
31	תשתיות ופיתוח	ביצוע החלטות ועדת תנועה	יישום החלטות ועדת התנועה, כגון שינויים גיאומטריים, הגבהת מעברי חציה ושיפורים נוספים בהתאם להחלטת הועדה.	2,000					2,000
32	תשתיות ופיתוח	נגישות	ביצוע הסדרי נגישות ברחבי העיר	2,000					2,000
33	תשתיות ופיתוח	הקמת מתחם פאדל	הקמת מתחם ל-4 מגרשי פאדל	2,500					2,500
34	תנועה	סקר תמרור	השלמת סקר תמרורים באמצעות סוקר חיצוני והטמעתו במערכת GIS	300			1449	80	220
35	תשתיות ופיתוח	שילוט	שילוט ברחבי העיר	300					300
36	בניה ציבורית	מרכז קהילתי נס ציונה דרום ומבני תנועות הנוער	הפרוייקט כולל מבנה מרכז קהילתי בשטח של כ-1270 מ"ר ומבנה תנועות נוער בשטח של כ-1000 מ"ר וחניות	25,000	7,222	7,778	1582	12,000	13,000
37	בניה ציבורית	הקמת מבנה יד לבנים ומרחב תרבות ופנאי	הקמת מבנה יד לבנים הכולל פיתוח רחבה מרכזית וקולונדת זיכרון עם שמות הנופלים, שדרוגים לכניסות המבנים שמסביב ליצירת מרחב ציבורי מזמין, חיבור רחוב ההסתדרות לרחוב משה לוי ופיתוח ציר תרבות על רחוב משה לוי, תוספת שטח לצרכי העמותה לאזרח הותיק	25,000	15,000	10,000	1640	1,500	23,500
38	בניה ציבורית	הקמת גינת הנצחה בגינת סביון	פרוייקט להקמת גינת הנצחה ייחודית לזכר נופלי מלחמת חרבות ברזל. הגינה תכלול אלמנטים המסמלים זיכרון והוקרה, לצד מרחבים מטופחים המיועדים להתכנסות.	5,000					5,000
39	מבני חינוך	הוספת אגף לבית ספר בני יהודה	פרוייקט להרחבת בית הספר הקיים באמצעות בניית אגף חדש בשטח של כ-1,100 מ"ר. האגף יכלול 6 כיתות לימוד, שני ממ"דים וחדרי ספח, במטרה לשפר את תשתיות בית הספר ולהתאים אותו לצרכיו	12,300	6,383	5,917	1548	500	11,800
40	מבני חינוך	הקמת בית ספר תיכון חדשני נס 130	פרוייקט להקמת בית ספר מוביל לשילוב מנהיגות וסביבה, תוך שילוב עקרונות של קיימות ואדריכלות חדשנית. בית הספר יתמקד בפיתוח חינוך הוליסטי, מרחבי למידה גמישים וטכנולוגיות מתקדמות לשיפור חוויית הלמידה. בשלב הראשון יכלול הפרוייקט 24 כיתות מתוך 48 מתוכננות	51,000		31,000			51,000

תוכנית פיתוח רב שנתית

באלפי ₪

מס' פרויקט	תחום (מבני חינוך וציבור, פתוח תשתיות, שונות ותכנון)	שם הפרוייקט	הסבר קצר על הפרוייקט	אומדן כולל	מקורות מימון			נתוני תב"ר (במידה וקיים)		הערות
					קרנות הפתוח/היטלי השבחה	אחר (לציין מקור)	סכום	מספר	סכום תבר	
41	מבני חינוך	הקמת בית ספר אשכול	הריסה ובניה מחדש של ב"ס אשכול, הבניה החדשה תכלול מבנים בשטח של כ 2,900 מ"ר, 18 כיתות לימוד ו-2 כיתות חינוך מיוחד. הפרוייקט יחליף את המבנים הישנים ויביא לשרוג משמעותי של בית הספר, תוך יצירת סביבה חינוכית מודרנית וחדשנית.	34,000	15,500	18,500	1614	1,000	מותנה בקבלת תקציב ממשרד החינוך	
42	מבני חינוך	הקמת אגף בבית ספר ראשונים	הריסה ובניה מחדש של אגף בבי"ס ראשונים, הבניה החדשה תכלול מבנה בשטח של כ 1,500 מ"ר, 12 כיתות לימוד ו-6 כיתות חינוך מיוחד. הפרוייקט יחליף את המבנה הישן ויביא לשרוג משמעותי של בית הספר, תוך יצירת סביבה חינוכית מודרנית וחדשנית.	25,000	15,400	9,600	1615	700	מותנה בקבלת תקציב ממשרד החינוך	
43	בניה ציבורית	שדרוג מרכז ההפעלה בחירום במבנה העירייה	שיפור יכולות התגובה והניהול של מצבי חירום, כולל התאמת תשתיות טכנולוגיות, שדרוג מערכות תקשורת ובקרה, ושיפור תנאי העבודה במרכז ההפעלה כדי להבטיח מענה יעיל ומהיר לתושבים בשגרה ומצבי משבר ובנית חדר הפעלה מרכזי	4,500	4,000	500	1542	550		
44	מבני חינוך	שדרוג והתאמות מוסדות חינוך	ע"פ מיפוי צרכי מוסדות החינוך	20,000	20,000					
45	בניה ציבורית	הקמת אולם ספורט בבי"ס אשכול	הקמת אולם ספורט בבי"ס אשכול	15,000	15,000					
46	בניה ציבורית	שימור הבית הורוד	פרוייקט לשימור ושיקום מבנה היסטורי ייחודי בעיר, הכולל שחזור אלמנטים מקוריים ושילובו במתחם הציבורי, הפרוייקט בשיתוף המועצה לשימור אתרים והנגשתו לשימוש הציבור	10,000	-	10,000				
47	בניה ציבורית	שדרוג רחבת קריית התרבות	חידוש רחבת קריית התרבות, שיפור חזות הרחבה, התאמת חזיתות המבנה, הסדרת נגישות ובטיחות והפיכתה למוקד קהילתי שוקק חיים. הפרוייקט שואף ליצור מרחב ציבורי מזמין, נגיש ובטיחותי שיתמוך בפעילות תרבותית וחברתית מגוונת.	7,000	2,000	5,000	1576	2,000		
48	בניה ציבורית	שיפוץ מבנה הספרייה העירונית	שיפוץ מבנה שנבנה בשנות ה-80	6,000	6,000		1634	560		
49	מבני חינוך	מיגון מוסדות חינוך	השלמת מיגון מוסדות חינוך	6,000	6,000		1641	3,000		
50	בניה ציבורית	חניון תת קרקעי העליה נגבה	הקמת חניון תת קרקעי בשטח של כ 700 מ"ר, גינה ציבורית וגן שעשועים מעליו.	5,550	1,350	4,200	1510	600		
51	בניה ציבורית	שיפוץ מבנה העירייה	שיפוץ קומת הנדסה והנהלה	4,000	4,000		1629	3,000		
52	מבני חינוך	שדרוג ושפוץ אולמות ספורט	התאמות לצורך קבלת רישיון עסק ותקן	4,000	4,000					
53	בניה ציבורית	תוספת קומה מרכז יום לקשיש	תוספת קומה שלישית למבנה בית הקשיש	2,000	2,000					

תוכנית פיתוח רב שנתית

באלפי ₪

מס' פרויקט	תחום (מבני חינוך וציבור, פתוח תשתיות, שונות ותכנון)	שם הפרוייקט	הסבר קצר על הפרוייקט	אומדן כולל	מקורות מימון			נתוני תב"ר (במידה וקיים)	הערות
					קרנות הפתוח/היטלי השבחה	אחר (לציין מקור)	סכום		
54	בניה ציבורית	איטום ושיקום גגות	עבודות איטום מבני חינוך ועיריה	2,000					2,000
55	מבני חינוך	שיפוץ מבנה מתנ"ס יד אליעזר		1,834	-	רמ"י/הסכם גג	1,834		1,834
56	מבני חינוך	חידוש מבנים בן גוריון	התחדשות ושדרוג בתי הספר בן גוריון שדרוג מבני החינוך כולל חידוש תשתיות חיוניות כגון טיח, ריצוף, חיפוי, מתקני תברואה, חלונות, צביעה, שיקום בטונים ותקרות, במטרה ליצור סביבת לימודים בטוחה	1,800	600	משרד החינוך	1,200		1,800
57	מבני חינוך	חידוש מבנים גולדה	התחדשות ושדרוג בתי הספר גולדה שדרוג מבני החינוך כולל חידוש תשתיות חיוניות כגון טיח, ריצוף, חיפוי, מתקני תברואה, חלונות, צביעה, שיקום בטונים ותקרות, במטרה ליצור סביבת לימודים בטוחה ושיקום החצר	1,800	600	משרד החינוך	1,200		1,800
58	בניה ציבורית	שיפוץ אולם ספורט התומר	שדרוג ושיפוץ אולם ספורט הכולל פירוק ריצוף, יציקה והתקנת פרקט, מיזוג אוויר, החלפת חלונות ופירוק והרכבת גג חדש	1,700	1,700				1,700
59	בניה ציבורית	באר לרר שלב ב'	גמר תוכנית שלב ב'	1,500	1,500				1,500
60	בניה ציבורית	התאמות אצטדיון לדרישות המינהלת	שיפוץ מלתחות וחדרי שחקנים ושופטים באצטדיון	1,400	1,400				1,400
61	בניה ציבורית	לשכת האוכלוסין	שיפוץ והתאמה - לשכת אוכלוסין בשיתוף משרד הפנים כולל תוספת ממ"ד	1,000	1,000				1,000
62	בניה ציבורית	שיפוץ ושדרוג מבני אגף הנוער ומועדוני נוער	שיפוץ מועדוני נוער והקמת מועדון חדש וכן שיפוץ משרדי האגף	1,000	1,000				1,000
63	מבני חינוך	התאמות בי"ס בהתאם אזורי רישום	הערכות לפתיחת אזורי הרישום וניוד מוסדות בהתאם לתכנית	1,000	1,000				1,000
64	בניה ציבורית	שדרוג מרחבים גן שיזף אירוס וחצב	שדרוג גנים חצב ושיזף כולל התאמת המבנים לייעודם החדש: גן שיזף - מרכז משפחות למשפחות עם צרכים מיוחדים. גן חצב - מועדון אזרחים ותיקים ומועדון אקים. הפרוייקט כולל עיצוב מחדש, הצטיידות ושדרוג תשתיות המבנים. וגן אירוס התאמה למועדונית נוער	500	190	קרן שלם מפעל הפיס	90 220		500
65	בניה ציבורית	התאמות מבני ספורט לתקן	שיפורי בטיחות והתאמה לדרישות רישיון עסק במתחם הבריכה והאצטדיון	400	400				400
66	בניה ציבורית	הקמת חצר בגן המדעי	פרוייקט להקמת חצר טבעית וחוויתית הכוללת אלמנטים מדעיים וטכנולוגיים, לצד שימוש בחומרים טבעיים. החצר תכלול שטחי משחק, מחקר ולמידה	350	350				350
67	ביטחון	עיר חכמה	שדרוג רחפנים, מצלמות בגינות ציבוריות, שדרוג מערכות תקשורת, מצלמות ציידים, מצלמות, 360 שרת ש"ב	6,900	6,900				6,900
68	גנים ציבוריים	שימור ושיקום עצים עתיקים וסקר		1,566	1,081	יזמים	485		189

תוכנית פיתוח רב שנתית

באלפי ₪

הערות	תקציב לאישור	נתוני תב"ר (במידה וקיים)		מקורות מימון			אומדן כולל	הסבר קצר על הפרוייקט	שם הפרוייקט	תחום (מבני חינוך וציבור, פתוח תשתיות, שונות ותכנון)	מס' פרוייקט
		מספר	סכום תבר	סכום	אחר (לציין מקור)	קרנות הפתוח/היטלי השבחה					
	26,500	3,500	1637			30,000	30,000	הקמה, שדרוג ושיקום גיבון ברחבי העיר מתחמי כושר, ערוגות , ככרות, שטחים פתוחים ואיי תנועה	שדרוג גינות	גנים ציבוריים	69
	1,415			415	משרד האנרגיה	1,000	1,415	החלפת גופי תאורה במבנים ציבוריים	אקלום פנים	התיעלות אנרגטית	70
	400					400	400	עדכון מערכת נכסי העירייה	עדכון מערכת נכסים	נכסים	71
	700					700	700	הכנת תוכניות בנין עיר שונות	תוכניות בנין עיר	תכנון	72
	<u>900,765</u>	<u>171,944</u>		<u>734,774</u>		<u>337,935</u>	<u>1,072,709</u>		<u>סה"כ</u>		