



י"ג תמוז, תשפ"ה
09 יולי, 2025
מש/11156

לכבוד

מועצת עיריית נס ציונה

א.ג.נ.,

**הנדון: בקשה לפטור מארנונה ל"מוסד מתנדב לשירות הציבור" ע"ש העמותה לחינוך בשפלה
דברי הסבר**

1. סעיף 5(י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן: "פקודת הפיטורין"), קובע כי כל רכוש שמוסד מתנדב לשירות לציבור, משתמש בו אך ורק לשירות לציבור – יהיה פטור מתשלום ארנונה, בתנאי שהמוסד קיבל אישור בדבר היותו "מוסד מתנדב לשירות הציבור".

2. עד לשנת 2019 ההכרה האמורה ניתנה על ידי משרד הפנים; החל משנת 2019, נכנס לתוקפו תיקון לסעיף 5(י), אשר קבע כי הסמכות להכרה במוסד כ"מוסד מתנדב לשירות הציבור" תהא של מועצת הרשות המקומית, אשר תאשר מתן פטור לפי סעיף זה בהתאם לתנאים וכללים שקבע המנהל הכללי של משרד הפנים, וזאת לאחר שהונחה בפניה חוות דעתה של וועדת הנחות.

3. פקודת הפיטורין קובעת כי מועצת הרשות תאשר מתן פטור לפי סעיף זה רק בהתאם לתנאים וכללים שקבע המנהל הכללי של משרד הפנים.

4. התנאים והכללים להכרה של מוסד כ"מוסד מתנדב לשירות לציבור" נקבעו בחוזר מנכ"ל 5/2019 מחודש אפריל 2019 (להלן: "חוזר המנכ"ל").

5. חוזר המנכ"ל קבע קריטריונים מצטברים, אשר רק בהתקיימם ניתן להכיר במוסד כ"מוסד מתנדב לשירות הציבור" ולהעניק לו את הפטור המבוקש מארנונה.

6. להלן הקריטריונים המופיעים בסעיף 3.2 לחוזר המנכ"ל:

1. מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.
2. המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה ב-50% לפחות ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.
3. המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף הפעילות העסקית הינו שולי ביחס לפעילותו הכלכלית של המוסד. בקביעת פעילות כ"פעילות עסקית" יש להתחשב בין השאר, במבחנים הבאים:
 - א. מוסד המתחרה בסקטור העסקי מבחינת אופי השירותים והמוצרים שהוא מספק, ייחשב כמוסד עסקי.
 - ב. ככל שהמוסד מספק סחורות ושירותים לגופים עסקיים, תגבר הנטייה לראות בו גוף עסקי.
4. מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפקים כל הנאה כלכלית אישית, לבד משכר סביר שהוא פונקציה של תרומתם הישירה, זאת בהתחשב, בין השאר, בהיקף פעילותו הכספית הכוללת של המוסד. מבלי לגרוע מן האמור, אין לאשר עמידה של מוסד בקריטריון זה, אם שכרו של מנכ"ל המוסד (ברוטו) עולה על שכרו של מנכ"ל משרד ממשלתי (ברוטו).
5. המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. הוראות קריטריון זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25.



- 6) פעילות המוסד היא בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול, כגון: רווחה, בריאות, חינוך וכד'.
 - 7) המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.
 - 8) (א) התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללת של המוסד.
 - (ב) על אף האמור בסעיף (א) במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת הנחות של הרשות המקומית.
 - 9) המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.
 - 10) לא יינתן פטור גורף לכלל נכסי המוסד, אלא לנכס שלגביו מבוקש הפטור, אשר משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור ואינו משמש לכל פעילות של אדם/גוף אחר.
 - 11) המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף. מוסד שהוא עמותה יצרף אישור מרשם העמותות על ניהול תקין; מוסד שהוא תאגיד שאינו למטרות רווח ושאינו עמותה, יצרף אישור ניהול תקין מן הרשם המתאים לפי דין; לעניין זה, "אישור ניהול תקין" – כפי שהורה הרשם הנוגע לעניין, אם הורה כאמור.
 - 12) המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לסעיף פטור אחר בפקודה, כגון: מוסדות חינוך, בריאות ודת.
 - 13) המועצה רשאית שלא ליתן את הפטור על אף עמידתו של מוסד בתבחינים 1-12, וזאת בהתחשב במצבה הכספי של הרשות ובהפסד ההכנסה שייגרם לרשות המקומית כתוצאה ממתן הפטור.
7. חוזר המנכ"ל קובע כי משראתה המועצה שבקשת המוסד אינה עומדת באחד או יותר מן הקריטריונים – יש לדחות את הבקשה; במקרה של דחיית הבקשה יש לשלוח הודעה למוסד ולפרט בה את נימוקי הדחייה.
8. במקרים בהם המוסד המבקש חולק על החלטת המועצה, נתונה למוסד המבקש האפשרות לפנות לממונה על המחוז מטעם משרד הפנים תוך 30 ימים מיום שנמסרה לו הודעה בעניין, תוך צירוף החלטת המועצה וחוות הדעת של ועדת הנחות.
9. חוזר המנכ"ל קובע כי הממונה על המחוז לא יאשר בקשה לפטור למוסד אשר אינו עומד בכלל התנאים והכללים שנקבעו בו.
- מצ"ב העתק מחוזר המנכ"ל ומסעיף 5 לפקודת הפיטורין, מסומן "א" ו- "ב" בהתאמה.
10. בעניינו, המדובר בבקשתה של העמותה לחינוך בשפלה (ע"ר) 580622108 (להלן: "העמותה"), לפטור מארנונה לשנת 2025, בהתאם לסעיף 5(י) לפקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן: "הבקשה"), בנוגע לנכס אשר נמצא ברחוב סנונית 79 (להלן: "הנכס").
11. העמותה אינה עומדת במלוא הקריטריונים שנקבעו בחוזר המנכ"ל, כמפורט להלן:
- 11.1 קריטריון מספר 1 לחוזר המנכ"ל קובע כי בכדי להכיר במוסד כ"מוסד מתנדב לשירות הציבור" נדרש כי מטרתו תהיה העלאת רווחת הציבור. עם זאת, על פי העולה מהתעודה לרישום העמותה, מטרותיה של העמותה הן: "הקמה והפעלה של בית ספר ייחודי דמוקרטי מוכר שאינו רשמי ועל אזורי השימוש תושבי נס ציונה ותושבי הרשויות בסביבתה"; מטרה זו שמהותה שירות ייחודי- פרטי לאוכלוסייה המעוניינת בו, אין בה כדי לענות אחר ההגדרה הנדרשת בקריטריון זה.



11.2. כמו כן, קריטריון מספר 2 דורש כי המוסד לא יגבה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה תהיה נמוכה בכ-50% לפחות ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד. בענייננו, העמותה גובה תמורה עבור פעולותיה, כאשר סכום התמורה גבוה מ-50% ממחירי השוק. לפיכך, העמותה אינה עומדת גם בקריטריון זה.

12. וועדת ההנחות בישיבתה מיום 26.06.2025, בחנה את הבקשה, ואת חוות הדעת של מנהל אגף ההכנסות- אילן קדוש, והחליטה לדחות את הבקשה לאור אי עמידה בקריטריונים.

מצ"ב פרוטוקול וועדת הנחות מיום 26.06.2025, וחוות הדעת של אילן קדוש, **מסומן "ג"** ו- **"ד"** בהתאמה.

13. יצוין כי העמותה הגישה בקשות זהות לבקשה דנן בשנים 2020-2024. בשנים 2020, 2022, 2023, 2024 הבקשות נדחו לגופן, לאור אי עמידה בקריטריונים המפורטים בסעיף 11 לעיל. בשנת 2021 הבקשה נדחתה מבלי לדון בגופה של בקשה, לאור הגשתה לאחר המועד הקבוע בחוזר המנכ"ל.

14. על דחיית הבקשות לשנים 2020 ו- 2021 ערערה העמותה לממונה על המחוז בהתאם לפרוצדורה הקבועה בחוזר המנכ"ל.

הממונה על המחוז דחה את הבקשות הנ"ל לקבלת הפטור, לאור אי עמידתה של העמותה בקריטריון מספר 2 על פי חוזר המנכ"ל: "המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה ב-50% לפחות ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד". עפ"י קביעת הממונה על המחוז, בהתאם למסמכים שהוצגו בפניו, העמותה לא הראתה כי היא עומדת בדרישה שבקריטריון זה. פעילותה העיקרית של העמותה היא הפעלת בית ספר והכנסותיה מקורן בגביית שכר לימוד. על כן, עפ"י קביעת הממונה על המחוז, העמותה לא הצליחה להראות כי התמורה שהיא גובה באופן המשקף את הפן ההתנדבותי של המוסד.

כמו כן ציין הממונה על המחוז, כי קיים ספק נוסף באשר לעמידתה של העמותה ביחס לקריטריון 1: "מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור", שכן מטרת העמותה הינה שירות ייחוד פרטי לאוכלוסייה ספציפית המעוניינת בכך.

15. מצ"ב העתק מהחלטת הממונה על המחוז לבקשת העמותה לשנים 2020-2021, **מסומן "ה"**.

בכבוד רב,

שולמית מנדלמן-כהן, עו"ד
היועצת המשפטית לעירייה

א



מדינת ישראל
משרד הפנים

חוזה מנכ"ל

מספר 5/2019

חוזר המנהל הכללי 5/2019
י" ניסן, תשע"ט, 15 אפריל, 2019

תנאים וכללים למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור

סעיף 5(י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן: "הפקודה"), קובע כי "כל רכוש שמוסד-מתנדב לשירות הציבור משתמש בו אך ורק לשירות הציבור" יהיה פטור מתשלום ארנונה, וזאת בתנאי שאותו מוסד קיבל אישור בדבר היותו "מוסד מתנדב לשירות הציבור".

יצוין, כי לאור הוראת סעיף 5(א) לפקודה, המדובר בפטור חלקי מתשלום ארנונה בשיעור שני שלישים.

עד לאחרונה קבע סעיף 5(י) לפקודה (להלן: "סעיף 5(י)"), כי אישור כאמור יינתן על ידי שר הפנים, אשר אצל את סמכותו זאת לממונים על המחוזות במשרד הפנים וכן לממונה על היישובים הישראליים באיו"ש. כמו כן, על מנת לקבוע מיהו "מוסד מתנדב לשירות הציבור" הזכאי לקבלת הפטור, גיבש משרד הפנים זה מכבר רשימה של קריטריונים מצטברים, שמוסד המבקש את הפטור חייב לעמוד בהם לשם קבלת האישור. העיקריים שבהם פורסמו ב"נוהל בקשה לקבלת פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור", במסגרת חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/1999.

ביום 9.1.2019 נכנס לתוקפו החוק לתיקון פקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) (מס' 32), התשע"ט-2019 (להלן – "תיקון מס' 32"). במסגרת חוק זה, תוקן סעיף 5(י) כך שייקבע שסמכות האישור האמורה של "מוסד מתנדב לשירות ציבור" תהא של מועצת הרשות המקומית, אשר תאשר מתן פטור לפי סעיף זה רק בהתאם לתנאים וכללים שקבע המנהל הכללי של משרד הפנים ולאחר שהונחה לפניה חוות דעתה של ועדת ההנחות של הרשות המקומית לעניין בקשה שהוגשה למתן פטור.

בהמשך לכך נקבע, כי אם לא אישרה מועצת רשות מקומית מתן פטור לפי סעיף קטן זה, יאשר שר הפנים את מתן הפטור, אם התקיימו במבקש הפטור התנאים והכללים שנקבעו כאמור. יצוין, כי שר הפנים אצל סמכות זו לממונים על המחוזות ולממונה על היישובים הישראליים באיו"ש (להלן – הממונים). יובהר, כי שיקול דעתו של שר הפנים (ושל הממונים שהשר אצל להם את הסמכות) אינו מוגבל לבחינת נימוקיה של מועצת הרשות המקומית בדבר דחיית הבקשה. האישור יינתן, בהתאם להוראת החוק, לאחר בחינת הבקשה בכללותה ולאחר שנמצא כי המוסד עומד בכלל התנאים והכללים שנקבעו לעניין זה.

להלן הנוסח הנוכחי של סעיף 5(י), לאחר כניסתו לתוקף של תיקון מס' 32 לפקודה:

5. הנכסים דלקמן יהיו פטורים מהארנונה הכללית דהיינו:

(י) (1) כל רכוש שמוסד-מתנדב לשירות הציבור משתמש בו אך ורק לשירות הציבור, בתנאי שאותו מוסד קיבל את אישור מועצת הרשות המקומית לצורך פיטורין עפ"י סעיף זה ואולם מתן פטור על פי סעיף זה למוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25, לא יותנה בכך שפעילותו משרתת בעיקר את תושבי הרשות המקומית שבה הוא פועל, ולעניין מוסד שעיקר פעילותו בענייני חינוך כאמור – מתן פטור כאמור לא יותנה גם בקיומו של רישוי; הוראות פסקה זו לעניין מוסד שעיקר פעילותו בענייני חינוך כאמור, יחולו גם על מוסד חינוך כמשמעותו בסעיף 4 או 5 שאינו מקבל פטור מארנונה לפי אותם סעיפים,

חוזר המנהל הכללי 5/2019
י' ניסן, תשע"ט, 15 אפריל, 2019

בשל אי-עמידה בתנאים שנקבעו בהם; לעניין זה, "רישוי" – כל אחד מאלה: רישיון או פטור כמשמעותו בחוק פיקוח על בתי ספר, התשכ"ט-1969, אכרזה או הוראת פטור – לפי חוק לימוד חובה, התש"ט-1949, רישיון או הכרה – לפי חוק מוסדות תרבותיים יחודיים, התשס"ח-2008, ורישום או פטור – לפי פקודת החינוך [נוסח חדש], התשל"ח-1978;

(2) פטור מארנונה כאמור בסעיף קטן זה יהיה לתקופה שלא תפחת משלוש שנים, ובלבד שהחל מהשנה השנייה למתן הפטור ימסור המוסד, בתחילת כל שנה, תצהיר ולפיו לא חל שינוי במטרותיו ופעילותו מעת קבלת הפטור;

(3) הוראות סעיף קטן זה יחולו לגבי כל הרשויות המקומיות המתוקצבות בתקציב המדינה;

(4) מועצת הרשות המקומית תאשר מתן פטור לפי סעיף קטן זה רק בהתאם לתנאים וכללים שקבע המנהל הכללי של משרד הפנים ולאחר שהונחה לפניו חוות דעתה של ועדת ההנחות של הרשות המקומית לעניין בקשה שהוגשה למתן פטור; תנאים וכללים כאמור אינם טעונים פרסום ברשומות;

(5) לא אישרה מועצת רשות מקומית מתן פטור לפי סעיף קטן זה, יאשר שר הפנים את מתן הפטור אם התקיימו במבקש הפטור התנאים והכללים כאמור בפסקה (4);

(6) בסעיף קטן זה, "ועדת הנחות" –

(א) בעירייה – כמשמעותה בסעיף 149 לפקודת העיריות;

(ב) במועצה מקומית – כמשמעותה בהוראות לפי סעיף 12 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992.

שימת הלב לכך שבהתאם להוראת התחולה שנקבעה בסעיף 2 לתיקון מס' 32 לפקודה, הוראות תיקון מס' 32 חלות לגבי בקשות לפטור מארנונה כללית המוטלת לעניין שנת הכספים 2019 ואילך, בעוד שלגבי בקשות לפטור מארנונה כללית לעניין שנת כספים שקדמה לשנת הכספים 2019, ימשיכו לחול הוראות סעיף 5(נ) לפקודה, כנוסחו ערב פרסומו של תיקון מס' 32.

יודגש, כי האבחנה שנעשתה בהוראת התחולה האמורה אינה נגזרת ממועד הגשת הבקשה אלא משנת המס שלשמה הוגשה הבקשה. משכך, הרינו להבהיר כי בהתאם להוראת התחולה, אין למועצת הרשות המקומית סמכות לאשר פטור לפי סעיף 5(נ) ביחס לשנת כספים שקדמה לשנת 2019. סמכות האישור לגבי שנים אלה נתונה בהתאם להוראות המחוקק בידי שר הפנים וכך בהתאם להוראת סעיף 5(נ) לפקודה, כנוסחה ערב פרסומו של תיקון מס' 32. יצוין, כי השר אצל לממונים את סמכותו גם לעניין זה.

בהתאם לזאת, ובתוקף סמכותו לפי סעיף 5(נ) לפקודה, קבע המנהל הכללי של משרד הפנים את התנאים והכללים אשר רק על פיהם יאושר מתן פטור ל"מוסד מתנדב לשירות הציבור" לפי סעיף 5(נ) לפקודה.

למען הסדר הטוב מובהר, כי ככל שהדבר נוגע לבקשות שחל עליהן תיקון מס' 32 לפקודה, קרי בקשות אשר הסמכות לאשרן נתונה למועצת הרשות המקומית – באים תנאים וכללים אלה במקום "נוהל בקשה לקבלת פטור מתשלום ארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור", שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/1999 ובעדכונים לו.

חוזר המנהל הכללי 5/2019
י' ניסן, תשע"ט, 15 אפריל, 2019

תנאים וכללים למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור לפי סעיף 5(י) לפקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938

בתוקף סמכותו לפי סעיף 5(י)4 לפקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן – הפקודה), קובע המנהל הכללי של משרד הפנים תנאים וכללים אלה:

1. הגדרות

1.1. בנוהל זה –

- (1) "ועדת ההנחות" – כהגדרתה בסעיף 5(ז)6 לפקודה.
- (2) "המועצה" – מועצת הרשות המקומית.
- (3) "הממונה" – הממונה על המחוז במשרד הפנים או הממונה על היישובים הישראליים באיו"ש, לפי העניין.

2. הגשת בקשה למתן פטור לרשות המקומית

- 2.1 מוסד המבקש לקבל פטור מארנונה (להלן – מוסד) לפי סעיף 5(י) לפקודה, יגיש לרשות המקומית שבתחומה מצוי הנכס בקשה בטופס הקבוע בנספח א', בצירוף המסמכים המפורטים בנספח ב'.
- 2.2 מוסד המבקש לקבל פטור עבור מספר נכסים המצויים ברשויות מקומיות שונות, יגיש בקשה נפרדת לכל אחת מהרשויות המקומיות שהנכסים נמצאים בתחומן.
- 2.3 בקשה לפטור תוגש לרשות המקומית עד יום 1 באפריל בשנת הכספים הראשונה אשר בגינה מוגשת הבקשה.
- 2.4 בקשה לפטור שהוגשה לאחר המועד שנקבע בסעיף 2.3 תידחה ללא דיון.
- 2.5 על אף האמור בסעיף 2.4, רשאית ועדת משנה של ועדת ההנחות בהרכב יושב ראש ועדת ההנחות, הגזבר והיועץ המשפטי, לבקשתו של מוסד, להאריך את המועד להגשת בקשה לפטור על ידי המוסד, ובלבד שבמשך ההארכה לא יעלה על 30 ימים מהמועד שנקבע בסעיף 2.3, ומטעמים מיוחדים שיירשמו.

3. החלטת מועצת הרשות המקומית לגבי הבקשה

- 3.1 החלטת המועצה לגבי הבקשה לפטור תינתן לא יאוחר מיום 1 ביוני של השנה שבה הוגשה הבקשה.
- 3.2 לא תאשר המועצה מתן פטור למוסד אשר אינו עומד בכלל התבחינים (הקריטריונים) המפורטים בסעיף זה, ולאחר שהונחה בפניה חוות דעת של ועדת ההנחות לעניין בקשה שהוגשה למתן פטור בטופס הקבוע בנספח ג'.

- (1) מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.
- (2) המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה ב-50% לפחות ממחירי

חוזר המנהל הכללי 5/2019
י" ניסן, תשע"ט, 15 אפריל, 2019

השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

(3) המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בקביעת פעילות כ"פעילות עסקית" יש להתחשב, בין השאר, במבחנים הבאים:

(א) מוסד המתחרה בסקטור העסקי מבחינת אופי השירותים והמוצרים שהוא מספק, ייחשב כמוסד עסקי.

(ב) ככל שהמוסד מספק סחורות ושירותים לגופים עסקיים, תגבר הנטייה לראות בו גוף עסקי.

(4) מפעילי המוסד ופטרונים אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית, לבד משכר סביר שהוא פונקציה של תרומתם הישירה, זאת בהתחשב, בין השאר, בהיקף פעילותו הכספית הכוללת של המוסד. מבלי לגרוע מן האמור, אין לאשר עמידה של מוסד בקריטריון זה, אם שכרו של מנכ"ל המוסד (ברוטו) עולה על שכרו של מנכ"ל משרד ממשלתי (ברוטו).

(5) המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית.

הוראות קריטריון זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25.

(6) פעילותו של המוסד היא בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול, כגון: רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

(7) המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

(8) (א) התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד (למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהאמור, יצוין כי דין תמיכה מהסוכנות היהודית כדין תמיכה ממשלתית).

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

(9) המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

(10) לא יינתן פטור גורף לכל נכסי המוסד, אלא לנכס שלגביו מבוקש הפטור, אשר משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור ואינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר.

יובהר כי בהתאם לאמור וככלל, נכס המשמש למגורים הנמצא באחזקתו של מוסד אינו עומד בקריטריון זה.

על אף האמור, ניתן יהיה לראות נכס המשמש למגורים הנמצא באחזקתו של מוסד כעומד בקריטריון זה רק בהתקיים כל התנאים הבאים:

(א) הנכס משמש אך ורק למגורים של יחידים אשר השירות ההתנדבותי שניתן על ידי המוסד מכוןן עבורם;

(ב) מגורי היחידים בנכס מהווים חלק מתכלית פעילות המוסד והם נדרשים ומתחייבים

חוזר המנהל הכללי 5/2019
י' ניסן, תשע"ט, 15 אפריל, 2019

לצורך קיום פעילות ההתנדבותית סדירה ושיטתית;

(ג) מגורי היחידים בנכס מתחייבים לצורך מתן השירות הניתן ליחידים האמורים על ידי המוסד המתנדב והשירות לא יינתן להם על ידי המוסד, אלא בכפוף למגוריהם בנכס המגורים האמור.

(11) המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף. מוסד שהוא עמותה יצרף אישור מרשם העמותות על ניהול תקין; מוסד שהוא תאגיד שאינו למטרות רווח ושאינו עמותה, יצרף אישור על ניהול תקין מן הרשם המתאים לפי דין; לעניין זה, "אישור ניהול תקין" – כפי שהורה הרשם הנוגע לעניין, אם הורה כאמור.

(12) המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

(13) המועצה רשאית שלא ליתן את הפטור על אף עמידתו של מוסד בתבחינים 12-1, וזאת בהתחשב במצבה הכספי של הרשות המקומית ובהפסד ההכנסה שייגרם לרשות המקומית כתוצאה ממתן הפטור.

- 3.3. ראתה המועצה כי בקשת המוסד לפטור אינה עומדת באחד או יותר מן התבחינים – תדחה את הבקשה.
- 3.4. החליטה המועצה על החלטה בבקשה לפטור, תודיע על כך הרשות המקומית למוסד בתוך 7 ימים מיום שקיבלה המועצה את החלטתה באמצעות משלוח לכתובת דואר אלקטרוני אותה מסר המוסד בבקשתו. אין באמור בכדי לגרוע מיוכולתה של הרשות המקומית למסור את ההודעה באמצעים נוספים.
- 3.5. החליטה המועצה על דחיית הבקשה לפטור, תפרט הרשות המקומית בהודעה לפי סעיף 3.4 את הנימוקים לכך ותציין בהודעה כי לאור דחיית הבקשה, רשאי המוסד, בתוך 30 ימים מיום שנמסרה לו ההודעה באמצעות דואר אלקטרוני כאמור בסעיף 3.4, לפנות לממונה בבקשה למתן פטור למוסד מתנדב לפי הוראות סעיף 4. הרשות המקומית תצרף להודעה העתקים מהחלטת המועצה וחוות הדעת של ועדת ההנחות.

4. הגשת בקשה לממונה והחלטה לגבי הבקשה

- 4.1. מוסד שהמועצה החליטה לדחות את בקשתו לפטור, רשאי לפנות לממונה שכתחמומו מצוי הנכס בבקשה כי יאשר את מתן הפטור.
- 4.2. לבקשה לפי סעיף 4.1 יצורפו המסמכים הבאים:
- (1) כלל מסמכי הבקשה המקורית, כפי שהוגשה לרשות המקומית.
- (2) החלטת מועצת הרשות המקומית בדבר דחיית הבקשה.
- (3) חוות הדעת של ועדת ההנחות ביחס לבקשה.
- 4.3. בקשה לפי סעיף 4.1 תוגש לממונה בתוך 30 ימים מיום שנמסרה למוסד הודעת המועצה לפי סעיף 3.4 לכתובת הדואר האלקטרוני שמסר המוסד בבקשתו.
- 4.4. לא יאשר הממונה על המחוז מתן פטור למוסד שאינו עומד בכלל התנאים והכללים שנקבעו בנוהל זה.

חוזר המנהל הכללי 5/2019
י' ניסן, תשע"ט, 15 אפריל, 2019

5. תוקף אישור מוסד מתנדב לשירות הציבור

5.1 פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור יינתן לשלוש שנים ובלבד שבתחילת כל שנה במהלך השנה השנייה והשלישית (עד ולא יאוחר מיום 1 באפריל באותן שנים), ימסור המוסד לרשות המקומית תצהיר בטופס הקבוע בנספח ד', שלפיו לא חל שינוי במטרותיו ופעילותו מעת קבלת הפטור.

6. הוראות כלליות

6.1 במסגרת הטיפול בבקשה, יגיש המוסד כל מסמך שיידרש לכך ובמועדים שייקבעו על ידי הרשות המקומית או הממונה. מבלי לגרוע מהאמור יובהר, כי במסגרת הליך בחינת הבקשה על ידי הממונה, יהיה הממונה רשאי, ככל שעלה צורך בכך, לבקש מידע נוסף והבהרות, הן מהמוסד והן מהרשות המקומית.

6.2 לא הגיש המוסד את המסמכים שנתבקשו או שהמסמכים לא הוגשו במועד שנקבע, רשאים הרשות המקומית או הממונה, לפי העניין, לדחות את הבקשה על הסף.

7. הוראות מיוחדות למוסדות להשכלה גבוהה

7.1 הוראות אלה יחולו על מוסדות להשכלה גבוהה בשינויים אלה:

(1) על אף האמור בסעיף 3.2, מוסד להשכלה גבוהה יהיה זכאי להכרה כמוסד הזכאי לפטור מארנונה לפי סעיף 5(ג) לפקודה, אף אם לא התקיימו בו התנאים המפורטים בתבחינים 1-12 בסעיף 3.2, ובלבד שעמד בתנאים אלה:

(א) המוסד הוא מוסד להשכלה גבוהה כמשמעותו בסעיף 9 לחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח-1958 (להלן – המועצה להשכלה גבוהה), או מוסד הפועל בהיתר או באישור המועצה להשכלה גבוהה כאמור בסעיף 21 לחוק האמור, שהמדינה משתתפת בתקציבו ושכר הלימוד שנגבה מתלמידיו הוא בהתאם להנחיות הוועדה לתכנון ולתקצוב שליד המועצה להשכלה גבוהה;

(ב) הנכסים שעליהם יחול הפטור לפי סעיף זה יהיו אלה המשמשים את המוסד לצרכי לימוד או לצרכי מעונות סטודנטים של המוסד והמשמשים אך ורק למגורי סטודנטים הלומדים באותו מוסד ובתנאי שלא נעשית בהם פעילות עסקית.

(2) על אף האמור בסעיף 2.1, על מוסד להשכלה גבוהה המבקש פטור לפי סעיף זה לפנות בבקשה חתומה על ידי המנהל הכללי של המוסד, או מי שהוא הסמיך לכך, לרשות המקומית שבה נמצא המוסד, בה יפרט המוסד עמידתו בקריטריונים המפורטים בפסקה (1) בצירוף מסמכים ואישורים המעידים על כך

(1999) 1999-01-01 1999-01-01 1999-01-01

1938

[illegible][illegible]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 07-28-99 BY SP-6 BTJ/KJS

המחלקה הכלכלית של משרד המבחן
המחלקה הכלכלית של משרד המבחן
המחלקה הכלכלית של משרד המבחן
המחלקה הכלכלית של משרד המבחן
המחלקה הכלכלית של משרד המבחן

המסעדה או לפרט כל אדם אשר אינו יכול לקבל את המענה
בחסד מנעם המסעדה. ישנם כיום או קרוב המענה לא
ייתכנו בחלק מה מעטשים לאחר שו הפרטים האלה אם
המסעדה באחר כיום או באחר קרוב המענה לא קחו
מנעם המסעדה המענה שבו יורה מנעם אם במסעדה או
המנעם מנעם המסעדה

על המים ושר האוצר, באיזור יצחק הנכסים של הכנסת
(1) ירשאים לקבוע בהקפות מיונים נפרדים לנכס המדינה,
שהמדינה עושה בהם שימוש שהוא שימוש יחיד, וכן
מסומים מרובים לארבעה המכלול אשר יועד להקפות
המקומות על כל אחד מסוגי הנכסים כאשר יכלול בהם
ערכונם, כל ירשאים של המים ושר האוצר, באיזור יצחק
הנכסים של הכנסת. לקבוע את רחם שכן הכסומים אשר
ייעדו אשר כל אחד מסוגי הנכסים האמורים, כיום יבין
עצמם וביתם למנוי נכסים אחרים, וכפוף שלא יחשבו
אחרים למנוי נכס

הדעות סביב לא יחילו בתחום צדית הישועים.

1934

$$- \frac{1}{\sqrt{\pi}} \int_0^x \frac{f(t)}{(x-t)^{1/2}} dt \quad (8)$$

הבעיות שלהם היא בידול של מדינות בודדות. אדם
המחזיק בהם נשעם על מדינה, במהות שאלת מדינה
שעומדת באותו בידול או באותה קרקע המופיע
לצורך תוספות של שטחים הקונסול הכללי או משפיל
כל אחד תוספות של שטחים של אותה מדינה.

(II) 1. 1990 年 12 月 31 日以前竣工投产的固定资产投资项目，其可行性研究报告编制时间距项目竣工投产时间在 5 年以内的，其可行性研究报告编制单位可不再进行资质认定。

(1) מדיניות הממשלה היא להעביר את המסלול
(2) המדיניות היא להעביר את המסלול

[illegible]

SECRET

$$\frac{\partial \mathcal{L}}{\partial \mathbf{w}_i} = \frac{\partial \mathcal{L}}{\partial \mathbf{w}_i} \frac{\partial \mathbf{w}_i}{\partial \mathbf{w}_i} = \frac{\partial \mathcal{L}}{\partial \mathbf{w}_i} \mathbf{I} = \frac{\partial \mathcal{L}}{\partial \mathbf{w}_i} \quad (1)$$

(III) הצעות תחומים נוספים או צירי עניין נוספים
בנושא שדנונו בו תחתיו תמוזית נוספת לאותו
אגודת נוספת -

[illegible]

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

(IV) תכנית ההסדרה צריכה להיבחן על פי שני קריטריונים: תכנית ההסדרה צריכה להבטיח את המשלוח המהיר והאפקטיבי ביותר של המספרים הנדרשים, וצריכה להבטיח את ההסדרה המינימלית ביותר של המספרים הנדרשים.

77

פרוטוקול ועדת הנחות מיום 26.06.2025
בקשה לפטור מארנונה-מוסד מתנדב

הכריז:
יו"ר העדה - ערן רפאל
חברת ועדה - ס.ראש העיר - סמדר אהרונ
גובר העירונית - ר'ח' לאור בן עטיה
היועצת המשפטית לעירוניה - עו"ד שולמית מנדלמן כהן
לשכה משפטית - עו"ד נועה חמו
מנהל אגף שומה ובייה - אילן קדוש

החלטה	דיון	תיאור הבקשה	שם ומספר המשלם	מס'
לדחות את בקשת העמותה להכרה כ"מוסד מתנדב לשירות הציבורי" לאור אי עמידה בקריטריונים המחייבים המופיעים בחוזר המנכ"ל	לאחר הצגת בקשת העמותה וחוות דעת מנהל אגף שומה ובייה, שבין את הקריטריונים כמתחייב מחזור שומה ובייה, עולה כי העמותה אינה עומדת במלוא הקריטריונים שנקבעו, כמפורט בחוות הדעת המצורפת. בהתאם להוראות חוזר המנכ"ל, לא ניתן לאשר בקשה אשר אינה עומדת במלוא הקריטריונים שנקבעו בחוזר. לאור זאת, ההמלצה המקצועית והמשפטית הינה לדחות את הבקשה לאור אי עמידה בקריטריונים.	העמותה לחינוך בשפלה (להלן: "העמותה"), מפעילה, לטענתה, "יחידת ספר דמוקרטי", הרישום ככנס מספר 550080803. הנכס מוחזק על ידי העמותה החל מיום 01.04.2017 עד ליום 31.08.2018. קיבלה העמותה הכרה ממשרד החינוך כ"יחידת ספר - מרכז שאינו רשמי" הכרה שזכתה את העמותה בפטור מארנונה לפי פקודת הפטורים. מאז שנה"ל תשע"ט (שלהחל מיום 01.09.2018), העמותה אינה מחזיקה ברישיון לבית הספר ובקשותיה להכרה נדחות על ידי משרד החינוך מדי שנה; לפיכך, ובתנאי רישיון, העמותה אינה זכאית לקבלת פטור ע"פ פקודת הפטורים. כעת, מבוקש על ידי העמותה הכרה כ"מוסד מתנדב לשירות הציבורי" להגדרתו בחוזר המנכ"ל 5/2019, אשר מסדיר ומפרט את הקריטריונים להכרה זו. העמותה הגישה בקשות חוזרות לבקשה דן בשנים 2020-2024. בשנים 2020 ו-2022-2024 הבקשות נדחו לטען של בקשות לאור אי עמידה בקריטריונים המחייבים הקבועים בחוזר המנכ"ל. בשנת 2021 הבקשה נדחתה מבלי לדון בגופה של בקשה לאור הגשתה לאחר המועד הקבוע בחוזר המנכ"ל.	העמותה לחינוך בשפלה 580622108 (ע"ר)	1
לדחות את בקשת העמותה להכרה כ"מוסד מתנדב לשירות הציבורי" לאור אי עמידה בקריטריונים המחייבים המופיעים בחוזר המנכ"ל	לאחר הצגת בקשת עמותת כיוונים (ע"ר), שבין את הקריטריונים כמתחייב מחזור שומה ובייה, עולה כי עמותת כיוונים אינה עומדת במלוא הקריטריונים שנקבעו, כמפורט בחוות הדעת המצורפת. בהתאם להוראות חוזר המנכ"ל, לא ניתן לאשר בקשה אשר אינה עומדת במלוא הקריטריונים שנקבעו בחוזר. לאור זאת, ההמלצה המקצועית והמשפטית הינה לדחות את הבקשה לאור אי עמידה בקריטריונים.	המבקשת, עמותת כיוונים (ע"ר), נרשמה כעמותה רשומה בהתאם לחוק העמותות, התשי"ם-1980, ביום 23.5.2023. על פי הצהרתה בבקשה, מפעילה המבקשת מרכז לטיפולים רגשיים עבור ילדים ממשפחות במצב סוציו-אקונומי נמוך. לטענתה, המבקשת מחזיקה בכנס המצוי ברחוב המסגר 5, הרשום בעירייה ככנס מספר 4301332100, עם זאת, מבדיקת ספרי העירונית, עולה כי המבקשת עצמה אינה רשומה כמחזיקה בכנס אלא אושש מרשמים המוודים עם פעילות העמותה, וזאת החל מיום 30.6.2023 ועד למועד עיבודם את הנכס ביום 5.6.2025.	עמותת כיוונים (ע"ר) 580767515	2
לדחות את בקשת העמותה להכרה כ"מוסד מתנדב לשירות הציבורי" לאור אי עמידה בקריטריונים המחייבים המופיעים בחוזר המנכ"ל	לאחר הצגת בקשת עמותת כיוונים (ע"ר), שבין את הקריטריונים כמתחייב מחזור שומה ובייה, עולה כי עמותת כיוונים אינה עומדת במלוא הקריטריונים שנקבעו, כמפורט בחוות הדעת המצורפת. בהתאם להוראות חוזר המנכ"ל, לא ניתן לאשר בקשה אשר אינה עומדת במלוא הקריטריונים שנקבעו בחוזר. לאור זאת, ההמלצה המקצועית והמשפטית הינה לדחות את הבקשה לאור אי עמידה בקריטריונים.	המבקשת, עמותת כיוונים (ע"ר), רשומה כעמותה רשומה בהתאם לחוק העמותות, התשי"ם-1980, ביום 23.5.2023. על פי הצהרתה בבקשה, מפעילה המבקשת מרכז לטיפולים רגשיים עבור ילדים ממשפחות במצב סוציו-אקונומי נמוך. לטענתה, המבקשת מחזיקה בכנס המצוי ברחוב המסגר 5, הרשום בעירייה ככנס מספר 4301332100, עם זאת, מבדיקת ספרי העירונית, עולה כי המבקשת עצמה אינה רשומה כמחזיקה בכנס אלא אושש מרשמים המוודים עם פעילות העמותה, וזאת החל מיום 30.6.2023 ועד למועד עיבודם את הנכס ביום 5.6.2025.	עמותת כיוונים (ע"ר) 580767515	3

יו"ר העדה
ערן רפאל



כ"ט סיון, תשפ"ה
25 יוני, 2025

לכבוד
חברי ועדת הנחות

הנדון : בקשה לפטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור
ע"ש העמותה לחינוך בשפלה
בקשה מיום 26.03.2025

בהתאם לחוזר מנכ"ל 5/2019 (להלן: "חוזר המנכ"ל") מועברת אליכם בקשתה של העמותה לחינוך בשפלה (ע"ר) 580622108 (להלן: "העמותה"), לפטור מארנונה בהתאם לסעיף 5(נ) לפקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן: "הבקשה", "פקודת הפיטורין"), בנוגע לנכס אשר נמצא ברחוב סנונית 79 (להלן: "הנכס"), וזאת לצורך מתן חוות דעת למועצת העיר האם לאשר את בקשת העמותה לפטור מארנונה והכרה במוסד כ"מוסד מתנדב לשירות הציבור" או לאו.

נתונים כללים:

1. לטענת העמותה, היא הקימה ומחזיקה בגן ילדים ובית ספר יסודי בתחומי העיר, בנכסים הרשומים כנכס מספר 550080803 (בית הספר) ומספר 550080801 (גן ילדים).
2. הנכס מוחזק ע"י העמותה החל מיום 1.4.2017; עד ליום 31.8.2018 קיבלה העמותה הכרה ממושרד החינוך כ"בית ספר – מוכר שאינו רשמי", הכרה שזיכתה את העמותה לפטור מארנונה לפי סעיף 4א(IV) לפקודת הפיטורין.
3. מאז שנה"ל תשע"ט (שהחלה ב- 1.9.18) העמותה אינה מחזיקה ברישיון עבור בית הספר, ואינה מחזיקה בהכרה על ידי משרד החינוך; **לפיכך, אינה זכאית לפטור ומחויבת באופן מלא בתשלום ארנונה.**
4. העמותה הגישה בקשות זהות לבקשה זו בשנים 2020-2024. בשנים 2020 ו-2024-2022 הבקשות נדחו לגופן של בקשות לאור אי עמידה בקריטריונים המחייבים הקבועים בחוזר המנכ"ל. בשנת 2021 הבקשה נדחתה מבלי לדון בגופה של בקשה לאור הגשתה לאחר המועד הקבוע בחוזר המנכ"ל.
5. העמותה הגישה ערעור למשרד הפנים על דחיית הבקשות לשנים 2020-2021, ערעורה נדחה ובמסגרתו נקבע על ידי משרד הפנים כי העמותה אינה עומדת בקריטריונים הנדרשים לקבלת הפטור.
6. העמותה מבקשת כעת פטור מארנונה, לנכסים בהתאם לסעיף 5(נ) לפקודת הפיטורין לשנת 2025.

בחירת הבקשה בהתאם להוראות חוזר המנכ"ל:

1. מבחינת הבקשה, עולה כי העמותה אינה עומדת בקריטריונים הבאים:
 - א. קריטריון מספר 1 בנוהל - **מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור** - על פי העולה מהתעודה לרישום העמותה אשר צורפה לבקשה ובפירוט העמותה המבקשת בסעיף 1 לבקשה, מטרותיה של העמותה הן: "הקמה והפעלה של בית ספר ייחודי דמוקרטי מוכר שאינו רשמי ועל אזורי לשימוש תושבי נס ציונה ותושבי הרשויות בסביבתה. הקמה והפעלת מוסדות חינוך ברוח דמוקרטית, לרבות בית ספר, גן, צהרון וקייטנה, וכן הכשרה דמוקרטית למבוגרים בנס ציונה והסביבה"; מטרה זו שמהותה **שירות ייחודי- פרטי לאוכלוסייה המעוניינת בו**, אין בה כדי לענות אחר ההגדרה הנדרשת בקריטריון זה: "מטרת המוסד הינה העלאת רווחת הציבור".
 - ב. קריטריון מספר 2 בנוהל - **המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה ב-50% לפחות ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד** - המוסד גובה תמורה עבור פעולותיו, סכום התמורה גבוה מ-50% ממחירי השוק, לפיכך **אין עמידה בקריטריון**.
- יצוין כי בגוף הבקשה, ציינה המבקשת כי המוסד גובה את תשלום עבור השירות בהתאם לחוזר תשלומי הורים המפורסם על ידי משרד החינוך. יצוין כי גביית תשלום כאמור אינה מהווה תמורה נמוכה ב-50% לפחות ממחירי השוק ואינה משקפת "פן התנדבותי של המוסד". כמו כן, מבדיקה שנערכה ישירות מול המוסד עולה כי שכר הלימוד גבוה מהאמור, ועומד על למעלה מ-3,000 ש"ח לחודש, כאשר חלק מהסכום, מדווח כתרומה למוסד מידי חודש.
2. לאור העובדה כי המוסד **אינו עומד במלוא הקריטריונים**, כנדרש בחוזר המנכ"ל המחייב לעניין זה, המלצתנו היא כי אין לראות במוסד כ"מוסד מתנדב לשירות הציבור". יודגש כי על פי הוראות חוזר המנכ"ל, די בכך שמוסד אינו עומד באחד מהקריטריונים בכדי לדחות את בקשתו. על כן, אין באמור כדי להעיד על התקיימותם של יתר הקריטריונים אשר לא הוזכרו לעיל.

בבוכה,

אילן קדוש

מנהל אגף שומה וגבייה



השירות
מחיל
הבריאות



מדינת ישראל
משרד הפנים
מינהל מחוז מרכז שלטון מקומי

החקבל

01-12-2021

מחלקה משפטית
עיריית נס-ציונה

כ"ח בחשוון תשפ"ב
03 בנובמבר 2021
0600-1075-2021-0001358

לכבוד

גב' שלו יעקובי רומנו, עו"ד

משרד עורכי דין כר, גבע, איצקוביץ

בניייל

שלום וברכה,

הנדון: בקשתכם לקבלת פטור מארנונה למוסד מתנדב - העמותה לחינוך בשפלה -

עיריית נס ציונה

1. הריני להודיעכם כי החלטתי, מתוקף הסמכות שנאצלה לי על ידי שר הפנים לפי סעיף 5(א) לפקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן - הפקודה), לדחות את הבקשה שבגדון, לאחר שמצאתי שהעמותה אינה עומדת בקריטריון 2, בסעיף 3.2 ליתנאים וכללים למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור לפי סעיף 5(א) לפקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן - חתנאים והכללות), אשר נקבעו על ידי מנכ"ל משרד הפנים מתוקף סמכותו לפי סעיף 5(א) לפקודה, ואת מבלי לחידוש לקריטריונים נוספים, בשל היותם קריטריונים מצטברים.
2. קריטריון 2 - קריטריון זה קובע, "המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה ב-50% לפחות ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד".
3. קריטריון 2 קובע אפוא שתי חלופות, ככל שהמוסד אינו גובה תמורה כלל, די בכך על מנת שיעמוד בקריטריון זה, ואולם, ככל שהמוסד גובה תמורה בגין פעילותו, כפי שמעשה מענייננו, הנטל שעליו לחזים כפול, ראשית, עליו להראות כי התמורה שהוא גובה נמוכה ב-50% לפחות ממחירי השוק, שנית, עליו להוכיח כי תמורה זו נמוכה באופן המשקף את הפן ההתנדבותי של המוסד. שימת הלב לכך שכפי שעולה מלשון הקריטריון, הדגש בקריטריון זה הוא האופי ההתנדבותי של המוסד המבקש פטור, ולא עצם קיום פעילות מסוימת בלא תשלום או בתשלום נמוך. היבט זה הוא אך אינדיקציה לחיות המוסד מוסד מתנדב, ובחתיאט למסמכים שהוצגו בפנינו, אנכם עומדים בקריטריון זה. פעילותו העיקרית של המוסד היא בהפעלת בית ספר ובעולה מהדו"ח הכספי, הכנסות העמותה מקורן בגביית שכר לימוד.
4. ספק נוסף, באשר לקריטריון 1, שהרי מטרה זו מהותה בשירות ייחודי פרטי לאוכלוסייה ספציפית המעוניינת בכך.
5. די בכך שהעמותה ככזאת אינה עומדת בקריטריון 2 לפחות, והבקשה נדחת.

בכבוד רב,

יונתן בר סלמן טוב

הממונה על מחוז המרכז

חתימים

גב' קרין לוי - מנהלת תחום שלטון מקומי

גב' שולמית כרן מנדלמן - יועמ"ש עיריית נס ציונה

קריית הממשלה, רחוב הרצל 91 רמלה, מיקוד 72430 טלפון: 073-332-0672

אתר המשרד: www.moin.gov.il דואר אלקטרוני: mer-memumem@moin.gov.il