

יום שני י"א כסלו תשפ"ו
 01 דצמבר 2025

עיריית נס-ציונה
מכרז פומבי מס' 22/25 למתן שירותי אחזקת מעליות (בדיקה, שירות, תיקון) עבור
עיריית נס ציונה
תשובות לשאלות הבהרה

בהמשך לפרסומו של המכרז שבכותרת ובעקבות שאלות אשר התקבלו ממציעים פוטנציאליים, להלן תשובות העירייה לשאלות כאמור.
 מובהר כי רק תשובות העירייה תחייבנה והעירייה אינה מאשרת או מסכימה להנחות יסוד של שואל השאלה או לאמור בשאלה עצמה.
 כל מסמכי תשובות הבהרה מחייבות את המציעים.
 מסמך הבהרות זה גובר על האמור במסמכי המכרז ככל וקיימת סתירה בין מסמכים אלו ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. המציע לא יבצע מחיקות/שינויים על גבי מסמכי המכרז שנרכשו על ידו. על המשתתפים לצרף מסמך זה חתום על ידם בחתימה וחותמת בכל עמוד.

מס"ד	המסמך במכרז והעמוד	סעיף	השאלה	תשובה
1.	4	1.10	מבוקש להבהיר סעיף זה.	מדובר בסעיף גנרי המצוי בכלל מכרזי העירייה ביחס להיעדר בלעדיות.
2.	4	2.3	מבוקש להוסיף לאחר המילים : "... שתישלח לקבלן מראש .." את המילים בהתראה של 30 ימים לפחות.	ראו סעיף 8.3 להסכם.
3.	25	3.6	לא מקובל למסור / לפצל עבודות לגורמים אחרים בזמן שקיימת חברת שרות המתחזקת את המעליות תחת הסכם שרות. מבוקש להבהיר האמור בסעיף זה.	הסעיף אינו עוסק בעבודה במקביל של שני קבלנים ביחס לאותה מעלית.
4.	26	5.3	מבוקש להוסיף בסיפא : למעט נזק בזדון.	הבקשה מקובלת.
5.	29	9.4	מבוקש לתקן : במקום "...יחולו על הקבלן ..." לתקן : "יחולו על כל צד על פי הדין".	אין שינוי במסמכי המכרז.
6.	29	9.5 ו- 9.6	הסעיף אינו מקובל – מבוקש כי קיזוז / ניכוי סכומים ייעשה בהסכמת שני הצדדים ולא באופן חד צדדי. (הצמדה) – מבוקש כי ההתחשבות תעשה אחת לרבעון ולא אחת לשנה.	קיזוז או ניכוי ייעשו לאחר הודעה לספק ומתן הזדמנות לספק להשמיע את עמדתו.
7.	31	12.2	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף לאחר המילים " ...מעשה ומחד ..." את המילים הקשורים	הבקשה מקובלת.



מס"ד	המסמך במכרז והעמוד	סעיף	השאלה	תשובה
			לקבלן וכן לאחר במילים " ... בשטח האתר ... " את המילים למעט נזק בזדון..	
.8	32	15.2	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף: למעט נזק בזדון.	הבקשה מקובלת.
.9	32	18.1	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף: למעט נזק בזדון.	הבקשה מקובלת.
.10	33	18.3 ו- 18.4	מבוקש להוסיף: בכפוף להחלטה של טריבונל מוסמך.	הבקשה נדחית.
.11	35	22.1 , 22.2 22.3ו	מבוקש לשנות במקום " ... יכריע המפקח ... " לשנות יכריע יועץ המעליות. כמו"כ מבוקש לשנות יועץ מעליות במקום מפקח בתתי סעיפים 2 ו-3.	הבקשה נדחית. המפקח יכול שיהא יועץ המעליות של העירייה אך אין הכרח כזה.
.12	37	25.5 ו- 25.6	ככלל אנו מבקשים להסתייג מסכומי הקנסות והפיצוי המוסכם לאור שאר התרופות המצוינות בהסכם ובכל מקרה יובא הדבר להכרעת שני הצדדים כל מקרה לגופו של עניין לגבי הפיצוי האם מוצדק. מבוקש לא לקבע את הסכומים מראש.	הבקשה נדחית.
.13	45	2.9	מבוקש למחוק מהמילים " ... למסור למזמין ערבות מתאימה ... עד הסוף. לאחר הזכייה המציע ממציא ערבות ביצוע.	המילים: "במידה ויידרש, יהיה על הקבלן למסור למזמין ערבות מתאימה לקיום תנאי זה" <u>יימחקו</u> .
.14	49	6.5.2	מבוקש לשנות במקום המילה מיידית ל- בהקדם האפשרי.	הבקשה מקובלת.
.15	51	6.7.4	מבוקש להוסיף בסוף שורה שנייה: וכן הפרעות חשמל ודרישות ותקנים חדשים של רשויות מוסמכות.	הבקשה נדחית.
.16	51	6.7.10	מבוקש להוסיף כי עבודות מעבר לשעות העבודה הרגילות יחויבו בתשלום נוסף עפ"י מחירון הקבלן.	הבקשה נדחית.
.17	57 מסמך ט'3	3.11	מבוקש להוריד. הזמנת בודק מוסמך הינה באחריות החברה ולא באחריות הקבלן.	הבקשה מקובלת. באחריות העירייה להזמין בודק מוסמך פעמיים בשנה.



מס"ד	המסמך במכרז והעמוד	סעיף	השאלה	תשובה
18.	39	חבות מוצר	מבוקש להוריד קוד 332 – אין רטרואקטיביות, הפוליסה הינה על בסיס אירוע.	הבקשה נדחית.
19.	32	18.1	נבקש להוריד את המילה "בלבד" ובסוף הסעיף להוריד את המילה "כהלכתו"	הבקשה נדחית.
20.	33	18.2	נבקש להוסיף - וזאת לאחר שהוכחה אחריות הקבלן לנוק	הבקשה נדחית.
21.	33	18.3	נבקש למחוק "בין שבוצעו כהלכתו" ולהוסיף לאחר שהוכחה אחריות הקבלן.	הבקשה נדחית.
22.	33	18.4	נבקש להוסיף - לאחר שלקבלן היה זכות להביע את דעתו	הבקשה מקובלת.
23.	46	3.3	תיקון המעלית יהיה בהתאם לאופי התקלה	הבקשה מקובלת.
24.	49	6.5.1	התיקון תלוי באופי התקלה, לא כל תקלה ניתן לתקן בתוך 3 שעות	הבקשה מקובלת. ככל שיש עיכוב בתיקון על הקבלן להודיע לעירייה כולל צפי לביצוע התיקון וסיבת העיכוב.
25.	20	11	האם ישנה אפשרות לפצל את הקבוצות של המעליות לפי יצרן המעלית. לדוג' - הקבוצה של נעמן שינדלר וכפיר.	לא ניתן לפצל מעבר לפיצול שכבר נעשה במכרז – הבקשה נדחית.
26.	58-59	6.15 6.9	נראה כי נפלה טעות בתמחור המעלית בסעיף 6.15. מעלית דומה מסוג זה תומחרה 7800 שח בסעיף 6.9. נבקש הבהרה.	אכן נפלה טעות סופר. בסעיף 6.15 המחיר יהא "7,800 ₪".

בברכה,

עיריית נס ציונה

אישור

אני הח"מ _____ (להלן - המשתתף) מאשר כי קבלתי את מסמך תשובות ההבהרה מכרז פומבי מס' 22/25 הבנתי את האמור בהם ואני מצרף העתק של המסמכים הנדרשים לפי מסמך זה לעיל להצעתי במכרז.

שם המשתתף: _____ חתימה: _____