

פרוטוקול

ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 02/11, מתאריך 28 בדצמבר 2011

נוכחים: יוסי שבו - יו"ר, שאול רומנו - עו"ד, זילברמן ציפי, יגאנה אורן, יגודה לירן, ירושלמי נאור, לוגסי עמוס, לוי אליהו, מזרחי שמואל, סביון פנחס, שי אביעד, שחר רובין.

חסרים: טלי חייט אבירז, ד"ר רינה ארז, סמדר אהרוני.

מוזמנים: תומר תדהר, צחי ברוורמן, אדר' קיריל קוזיול, גידי טביב - רו"ח, יוסי סגרון, עו"ד שולמית מנדלמן כהן - יועמ"ש, ד"ר ענת ליבוביץ', חיה יהל, דרור מרגלית, יצחק ברוש-עו"ד, יחיאל גליל, ירון לוי, שמעון גור, שלמה אליהו-רו"ח, מיכל רוטוול, דייגו כהן, נורית כהן.

רשמה: בתיה חן.

על סדר היום:

2. עדכונים.
3. אישור התקציב הרגיל לשנת 2012.
4. אישור אשראי מבנקים לשנת 2012.
5. אישור תוכנית הפיתוח 2012-2013.
6. אישור תקציב קרן הפיתוח 2012.

2. עדכונים:

היו"ר: אני פותח את הישיבה. אתחיל במספר עדכונים: עבר בכנסת בקריאה שנייה ושלישית חוק השמירה ברשויות המקומיות ואנו יכולים להמשיך לגבות אגרת שמירה ולתת שירותי שמירה לעוד שנתיים, עד שמשרד הפנים ייתן הנחיות להמשך הגביה. אישור אגרת השמירה מאפשר לנו להמשיך לתת ביטחון לאזרחים. דבר שני, אנו התחלנו לבנות שלושה בתי ספר חדשים, אנו משלימים ב"ניצנים" את שלב ג' ובונים שני בתי ספר חדשים, אחד במערב ואחד במזרח. אני מקווה שנסיים אותם במועד. אנו בונים גם חמישה גני ילדים נוספים.

3. אישור התקציב הרגיל לשנת 2012:

טביב גידי, רו"ח: התקציב הרגיל לשנת 2012 - כולכם קיבלתם את החוברת, שערך אותה סגן הגזבר, שמעון גור.

היו"ר: בהזדמנות זו אני רוצה לאחל לו (לשמעון גור), מזל טוב לנישואי הבן.

טביב גידי רו"ח: היקף התקציב הרגיל 236,847 מלש"ח. האם יש למישהו שאלות לגבי התקציב?

היו"ר: התקציב הזה עבר בישיבת הנהלה וכולם מכירים את התקציב. הוא הוצג במלואו.

אני רוצה להוסיף שתי הבהרות: אחד, אם תשימו לב, כל נושא ההשקעה בחינוך, הוצאות השכר בחינוך והוצאות פעולות בחינוך, ביחד זה 51.1%. מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: (1) מאשרים את התקציב הרגיל לשנת 2012;
(2) מאשרים את מצבת כח האדם לשנת 2012.

4. אישור אשראי מבנקים לשנת 2012:

טבי גידי, רו"ח: כמדי שנה אנו מאשרים קבלת אשראי באופן פורמאלי מהבנקים לשנת 2012 בגובה 5% מהתקציב המאושר על ידי משרד הפנים, הווה אומר 2011 - לאומי 4 מלש"ח, פועלים 3.5 מלש"ח, דיסקונט 3.5 מלש"ח.

היו"ר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים קבלת אשראי לשנת הכספים 2012 בגובה של 5% מהתקציב המאושר על ידי משרד הפנים לשנת 2011, בבנקים הבאים כדלקמן:-

בנק לאומי - 4 מליון ₪ ;

בנק הפועלים - 3.5 מליון ₪ ;

בנק דיסקונט - 3.5 מליון ₪ .

לצורך קבלת האשראי, יפעלו ראש העירייה והגזבר בהתאם לנהלים הקבועים בבנקים השונים ויחתמו על המסמכים הדרושים לקבלת האשראי, ככל שיידרש.

5. אישור תוכנית הפיתוח 2012-2013:

מרגלית דרור: תוכנית הפיתוח - קיבלתם את תוכנית הפיתוח, היא אושרה בהנהלה. אנו מבקשים לאשר אותה גם כאן במועצה. אם תמומש כל תוכנית הפיתוח, כפי שאנו צופים, אנו מאפסים בסוף שנת 2013 את הקרן, מה שבעצם מראה שהתוכנית הזו שמוצגת כאן בפניכם ניתנת למימוש. אנו מבקשים לאשר אותה.

היו"ר: מספר נושאים שאני רוצה להדגיש, אחד - אנו בונים אולם ספורט בבית הספר ארגמן, 1250 מטר, אני ביקשתי לבדוק חידוש, לעשות מרתף מתחת לאולם על 1200 מטר. זה יאפשר לנו גם הגנה בבית

הספר וגם פעילות רחבה מאוד, זה יכול לתת פיתרון ואנו בודקים כעת את העלויות.

דבר נוסף, אני כתבתי מכתב לשר התחבורה לזרז את העוקף של רחובות, כי תוך חצי שנה הולכים לסיים את הירידה ובלי 431 אנו יכולים למצוא את עצמנו עם בעיות תחבורתיות דרך מרגולין ויהיה לחץ בתנועה. אם יצליחו לסיים ולתקצב את העוקף לשנה הבאה, זה לא הרבה עבודה, מקסימום 9 חודשים לסיום העוקף, זה משנה את כל איכות החיים בעיר, כך שכמעט ולא תהיינה מכוניות בכביש הראשי. כל מי שנכנס, חוצה את נס-ציונה מסביב וזה יכול לשנות את איכות החיים בצורה בלתי רגילה. הכביש הזה יעקוף את סביוני נצר ולב המושבה ממזרח.

הם נמצאים בתוכניות חומש, אני מקווה שאצליח לטפל בזה, אני חושב שזה יעשה טוב לעיר.

נושא נוסף שמתקדם, אני מקווה שיסתיים תוך שנה וחצי, זה בית האזרח הוותיק החדש, זה נמצא בתוך התוכנית שלנו, מתוקצבים לזה בסביבות 9 מלש"ח, הכל במימון העירייה. מדובר על בית שיבנה ליד בית הנוער בגני איריס, זה בניין שייתן שירותים לכל האוכלוסייה המבוגרת, הכוונה היא לתת שירותים לאוכלוסיות בנות ה-50. יש 200 מושבים, עם מערכות שמע, מסכים, אפשר יהיה לקיים אירועים, הרצאות וכו'. זה יהיה בית שייתן מענה לאוכלוסיה הזאת, שהילדים עזבו את הבית ומחפשים תעסוקה בערבים. אגף הרווחה כבר מכין תוכניות לפעילות, שברגע שיפתח בעוד שנה ומשהו, אנו נוכל מיד להפעיל אותו.

אולם ומספר חדרי פעילות.

דבר נוסף, אנו מקווים מאוד שבין פסח לשבועות נפתח את הבריכה. אנו עד מרץ הולכים לחלק כרטיסי תושב לכל תושב מגיל חמש, שיאפשר לו לקבל הנחה 50% בבריכה ושירותים נוספים שנגבה בהנחה. למשל, אירועי קיץ שהיו מגיעים מרחובות בלי כסף, רק תושבי נס ציונה יקבלו בסכום סמלי מול כרטיס תושב. מי שמנפיק את הכרטיסים זה קריית התרבות דרך המחשבים שלהם. מי שאינו תושב העיר ישלם מחיר מלא.

חדר ההתעמלות במרכז היום לקשיש - ישבו עם יו"ר והגיע להסכמה, שהם ישלמו במקום 120 שקלים, 145 שקלים. מאחר והם הגיעו

להסכם, אני אמרתי שהם לא ישלמו 145, הם ישלמו 130 שקלים והעירייה תסבסד את השאר, כי זה זקנים ומגיע להם יותר. החניה בתשלום זה על מנת לעשות סדר. אני לא עושה את זה בשביל רווח. הרווח שלנו זה לא מהחניה, זה מהקנסות שאנשים לא משלמים. כל מה שאנחנו עושים זה על מנת שתהיה תחלופה. בעירייה עובדי העירייה היו מחנים את הרכב. לכן שמתני גם ברחבת העירייה. כאשר בא תושב לקבל שירותים מהעירייה, יש לו אופציה להחנות. אני עושה את זה על מנת שלסוחרים תהיה תחלופה בחניה. שולמית מאשרת שהיא מקבלת אלפי ערעורים. היום שאני מגיע לרחוב ויצמן, יש לי חניה. עד שעשינו את המהלך הזה, לא הייתה שם חניה.

מרגלית דרור: אנו מבקשים לאשר את ביצוע העבודות לתוכנית הפיתוח, בהתאם לתוכניות. כמובן שיגבו אגרות והיטלים בהתאם לחוקי העזר של נס-ציונה ואנו מבקשים לאשר את התב"רים שנמצאים בתוכנית. כמו כן, עוד תב"רים שיובאו מעת לעת לאישור המליאה.

היו"ר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה:

- א. "מחליטים לבצע את עבודות הפיתוח השונות ובכלל זה, הנחת ניקוז (תיעול), סלילת כבישים ומדרכות כפי שמופיעות בתוכנית הפיתוח המצורפת בזאת לשנים 2012-2013.
- ב. עבודות הפיתוח יבוצעו בהתאם לתוכניות, התרי הבניה וחוזי התקשרות שיוכנו על ידי העירייה.
- ג. אגרות והיטלים בגין עבודות הפיתוח השונו יוטלו ויגבו על פי חוקי העזר לנס-ציונה, על בעלי הזכויות בנכסים החייבים באגרות והיטלים בקשר לעבודות האמורות.
- ד. מאשרים את התב"רים לפרויקטים השונים הנזכרים בתוכנית הפיתוח לשנים 2012-2013 וכן פרויקטים נוספים שיובאו לאישור המליאה מעת לעת."

6. אישור תקציב קרן הפיתוח 2012 :

טביב גידי, רו"ח : אישור תקציב הקרן לשנת 2012 - כדי לממש את התקציב, אנו מאשרים את תקציב הקרן לפיתוח נס ציונה לשנת 2012 כדלקמן :
יתרת הפתיחה נכון להיום 41 מלש"ח, אומדן ההכנסות בקרן בשנת 2012 19 מלש"ח, סך הכל יעמדו 60 מלש"ח, מתוכם לצורך מימוש המרכיב לשנת 2012 בתוכנית הפיתוח שדיברנו עליה כרגע 27 מלש"ח, החזר מלוות פיתוח 2 מיליון ומימון אגף הנדסה, שמוציא לפועל את הפרויקטים 3.8 מלש"ח, שימוש 32 מלש"ח, זה אומר 27 מלש"ח בסוף השנה.

היו"ר : מי בעד?

בעד : פה אחד.

החלטה : "לאשר את תקציב הקרן לפיתוח נס-ציונה לשנת 2012, כדלקמן:-

יתרת הקרן לפיתוח לתאריך 30/10/2011 - ₪ 41,260,000.
אומדן ההכנסות בקרן במהלך שנת 2012 - ₪ 19,000,000.
סה"כ הסכומים העומדים לרשות הקרן - ₪ 60,260,000.

סכומים המיועדים להעברה מהקרן במהלך שנת 2012 :

חלק מהקרן מהפרויקטים לשנת 2012 - ₪ 27,000,000.
להחזר מלוות פיתוח - ₪ 1,842,000.
למימון אגף הנדסה וועדה מקומית - ₪ 3,853,000.
₪ 32,695,000.

יתרת הקרן לפיתוח לתאריך 31/12/2012 - ₪ 27,565,000.

הישיבה ננעלה !

יוסי שבו-יו"ר, ראש העיר

עמיקם נגר-לוי, מנכ"ל העירייה